

ABD'İN YENİ "ANTİSEMITİZM FARKINDALIK YASA TASARISI"



Bundan 30 sene önce Amerika Birleşik Devletleri (ABD)'ne gittiğimde, Yahudiler ortaklık yerlerde kendilerini açıkça deklare... >> 3' TE

Prof. Dr. Esat Arslan

Günlük İktisadi ve Siyasi Haberler Gazetesi

Ticari Hayat

"Haberlerimiz Para Kazandırır"

Yıl: 19 • Sayı: 5589 • 06 Mayıs 2024 Pazartesi • Fiyatı: 4 TL

www.ticarihayat.com

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch'in Mart ayındaki not artışının ardından bir kredi notu artışı da Standard & Poor's'tan geldi. Kuruluş, Türkiye'nin kredi notunu B'den B+'ya yükseltirken kredi notu görünümünü ise "pozitif" olarak korudu.

"YATIRIMCI İLGİSİ ARTACAK"

STANDARD & POOR'S Global raporuna ilişkin değerlendirilmelerde bulunan BankPozitif Yönetim Kurulu Başkanı Dr. Erkan Kork, beklentiler doğrultusunda yapılan kredi notu artışının kararlılıkla uygulanan ekonomi programının bir sonucu olduğuna vurgu yaparak "Yapılan kredi notu artışları Türkiye'nin potansiyelinin çok altında olsa da yabancı ilgisinin arttığı bu dönemde önem arz ediyor. Ülkemizin önü açık ve daha gidecek çok yolumuz var. Uluslararası yatırımcıların Türkiye'ye olan ilgisinin artarak devam edeceğini düşünüyorum" dedi.

DR. Kork, "Cumhurbaşkanı'mız Recep Tayyip Erdoğan'ın liderliğinde ekonomi yönetimi büyük bir emek veriyor. Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek'in nasıl bir özveri gösterdiğine iş dünyası olarak şahitlik ediyoruz. Enflasyonla mücadele eden büyüme de başarabilen bir ekonomi var. Daha fazla sermaye girişi için gerekli rasyonel zemine sahip bir Türkiye var. Bu not artışları yılın ikinci yarısından itibaren bambaşka bir tabloyla karşılaşacağımızın işaretidir" ifadelerini kullandı. **DHA**



"ENFLASYONLA TOPYEKÛN MÜCADELE"

Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz, "Enflasyonla mücadele, topyekûn mücadeledir. Kamusuyla, özel sektörle, sivil toplumla bu mücadelede bütün kesimlerin, elini taşın altına koymasına gerekiyor" dedi. **1**

CUMHURBAŞKANI Yardımcısı Cevdet Yılmaz, gündemi değerlendirdi. Siyaset alanında rekabetçi iş birliğine ihtiyaç bulunduğunu vurgulayan Yılmaz, "Ortak menfaatlerimiz ve milletin beklentileri için hem rekabet edeceksiniz hem de ülkenin geleceği adına iş birliği yapacaksınız. Yeni anayasa tartışmalarından tutun ekonomik reformlara, sosyal konulara varıncaya kadar birçok alanda iktidarıyla muhalefetle yapmamız gerekenler var. Dış politikada çok önemli gündemlerimiz var. Bütün bu konularda siyasi kutuplaşmanın azalması, siyasi diyalogun artması son derece faydalı. Cumhurbaşkanı'mız da bunu zaten 'Türkiye'nin ihtiyacı' şeklinde ifade etti" diye konuştu.

YILMAZ, 3 yıllık perspektifle hazırlanan Orta Vadeli Program'ın kararlı şekilde uygulandığını ve sonuçlarının görüldüğünü dile getirdi. Yaz aylarında enflasyonda ivme kaybı yaşanacağını belirten ve "Yıllık bazda rakamların zirve yapacağı ay, Mayıs enflasyonu" diyen Yılmaz, sonraki dört ayda hızlı bir düşüşün olacağını kaydetti. "Ne kadar düşer" sorusu üzerine Yılmaz, "20 puanlık bir düşüş bekliyorum" ifadesini kullandı. Düşüşün esas etkisinin program olduğunu aktaran Yılmaz, "Aylık bazda ciddi düşüşler göreceğiz, sonra da yıllık düşüşlere şahit olacağız" dedi. Yılmaz, enflasyonun gelecek yıl daha da düşeceğini, 2026 yılında ise tek haneye ineceğini belirtti. **AA**



"GÜVENİ EN ÜST SEVİYEYE TAŞIYACAĞIZ"

HAZİNE ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, Standard & Poor's (S&P)'ün Türkiye'nin kredi notunu artırmasına ilişkin yaptığı açıklamada, "Programımızın olumlu sonuçları kredi derecelendirme kuruluşlarının kararlarına yansıyor. S&P, ülke kredi notumuzu 11 yılın ardından 1 kademe artırırken görünümü pozitif olarak korudu. S&P, Fitch ve Moody's'in pozitif not görünümleri, not artışlarının devamının habercisi. Güçlendirerek uygulamaya devam ettiğimiz programımızla ülkemize duyulan güveni en üst seviyeye taşımakta kararlıyız" dedi. **DHA**

SOSYAL MEDYA, NARSİZMİ BESLEYEN BİR AYNA MI?

Psikolog Yağmur Üstündağ, "Kişisel gelişim ve farkındalık çalışmalarlarıyla bireyler hem kendilerini hem de başkalarını daha sağlıklı bir perspektiften değerlendirebilir" dedi.



BETÜL DEMİR
PSİKOLOG
Yağmur Üstündağ, "Olumsuz geri bildirimler, narsistik kişilik bozukluğu olan bireylerde genellikle aşırı savunmacı ya da öfkeli tepkilere yol açar. Bu kişiler çoğunlukla kendilerini kusursuz olarak görmek eğilimindedir" şeklinde konuştu. >> 7'DE

"EVİNİ SATANLAR PIŞMAN OLACAK"

ANKARA Tüm Emlakçılar Meslek Odası Başkanı Hakan Akçam, "Ekonomideki gidişat bir süre sonra normale binecek, konutunu satanlar ne yazık ki zarar etmeye başlayacak ve pişman olacak" dedi. >> 5'TE



TOGG, SATIŞ LİDERİ

OTOMOTİV Distribütörleri ve Mobilite Derneği (ODMD) verilerine göre, elektrikli otomobil markaları arasında yükselişi devam eden TOGG, Nisan'da da pazar liderliğini sürdürdü. >> 4'TE



MASAL MI BİLGİSAYAR MI?

Bilgisayar çağında yaşadığımız, bilgisayarın hayatımızı nasıl kolaylaştırdığımız sık sık dile getiriyoruz. >> 2'DE

Nesrin Yanım Özoglu



"TOPRAK, EN ÖNEMLİ YATIRIM ARACIDIR"

Silivri Emlak Müşavirleri ve Komisyoncuları Derneği Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Altınkök, önemini koruyan yatırım araçları ve yatırım yaparken dikkat edilmesi gerekenler hakkında bilgi verdi.

BEGÜM ÖNCÜ
SİLİVRİ Emlak Müşavirleri ve Komisyoncuları Derneği (SEMDER) Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Altınkök, "Küçük veya nitelikli yatırımcı, enflasyona karşı yenilmeyen tek yatırımın toprak olduğunu her zaman yasayarak görmüştür. Tüm yatırımcılara tavsiyemiz; bölgesi hakkında çalışmalar yapan ve bölgesini tanıyan, gerekli belgeleri mevcut emlak ofisleri ile çalışılmasıdır" dedi. >> 8'DE



TAŞ OYMA USTASI: DAVUT KARADURAK

Taş Oyma Ustası Davut Karadurak, yaptığı eserlerin asıllarının müzelerde sergilendiğini bildirdi.

İRİFAN BAŞCUHADAR
TAS Oyma Ustası Davut Karadurak, "Eserlerin fiyatları 100 liradan başlayıp, 10 bin liraya kadar değişiyor. Bu sanat, el işçiliğinden dolayı maliyetli, taş doğadan alyoruz ama el işçiliği zor olduğu için pahalı" dedi. >> 6'DA

ANKARALI BERBERLER 11 MAYIS'A HAZIRLANIYOR



ANKARALI berberler, 4. kez düzenlenecek olan "11 Mayıs Berberler ve Kuaförler Günü"nü Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Mansur Yavaş'ın da katılımıyla kutlayacak. >> 2'DE





Nesrin
YARIM
ÖZOĞLU

MASAL MI BİLGİSAYAR MI?

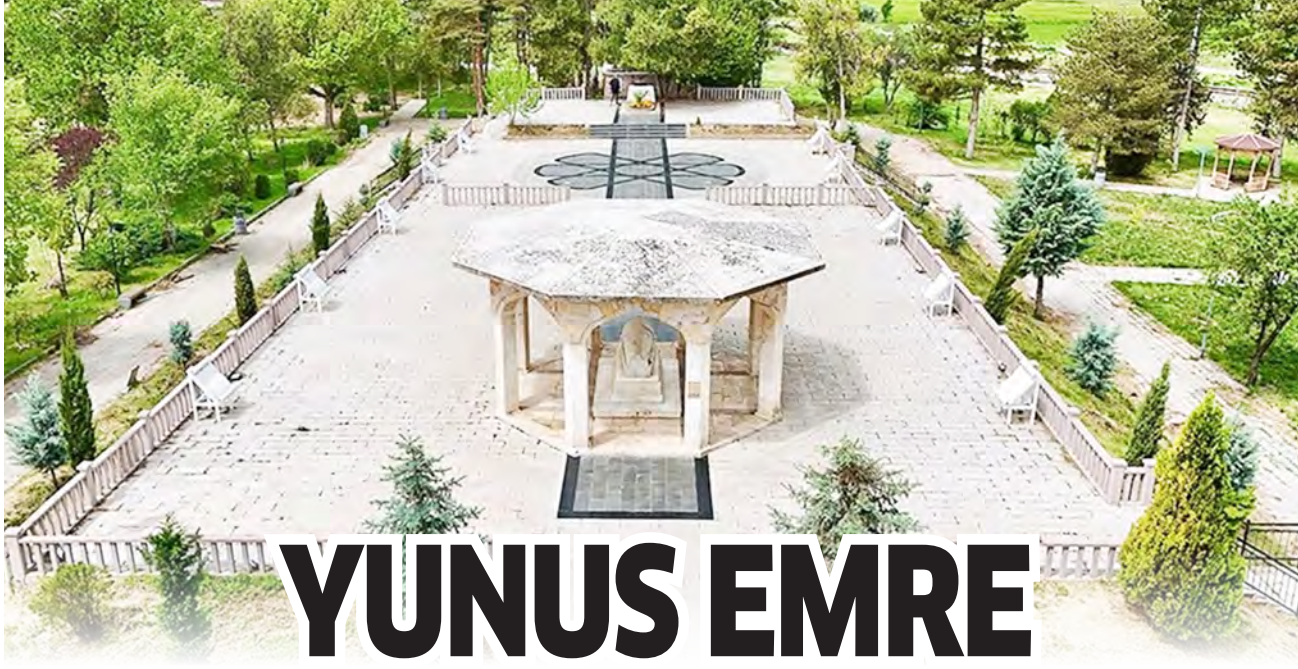
Bilgisayar çağında yaşadığımızı, bilgisayarın hayatımızı nasıl kolaylaştırdığını sık sık dile getiriyoruz. Çalışma hayatımızın merkezini oluşturuyor, çocuklarımızın ödevlerine yardımcı oluyor ama zihinsel gelişimlerinden okul başarılarına kadar her şeylerini olumsuz etkiliyor. Çocuklara "Masal mı, bilgisayar mı" diye sorulsa, çocukların tercihi bilgisayar oluyor.

Ellerinden düşürmedikleri tablet ve bilgisayarın içinden çıkmak istemiyorlar, tüm dünyaları ondan ibaret. O yüzden de okul ve diğer etkinlikler, ilgi alanlarına giriyor. Okula dahi gitmek istemiyorlar. Son dönemde ailelerin yaşadığı ortak bir sorun var: Okula gitmek istemeyen çocuk. Evet, sabahları çocuklarını uyandıramayan anneler, okula gitmemek için direnen çocuklar... Bu ortak tablonun en büyük sebebi, yeni nesil çocukların evlerinde kendilerine kurdukları konfor alanı. Elleriyle tabletle saatlerce sanal alemde dolaşanlar, oyun oynayanlar, kanal kurup içerik üretkenler, arkadaşları ile dijital oyunlarda buluşanlar...

Bu kurdukları sanal dünya onlara o kadar yeterli geliyor ki sosyalleşme ihtiyaçları kalmıyor. Okul, bizim çağın çocukları için aynı zamanda sosyalleşme ve arkadaş edinme yeriydi. Ancak artık bu ihtiyacı tabletle gideren çocuklar, okulu sadece kuralları olduğu, ders yapmak zorunda kaldıkları, mecbur oldukları bir yer gibi görüyor. Bu da okula gitme isteğini yok etmiş durumda.

Bilgisayar ve tablet kullanımı çocuklarda olumsuz yönde artmaya başlayınca kitap okuma, sosyalleşme gibi gelişimlerine katkı sağlayan birçok etkenden uzak kalmaya başladılar. Okula gitmek istemeyen çocuklar, masallardan da uzak yaşıyorlar. Masalların ve fiziksel oyunların yerini teknoloji almaya başladı. Uzun süre internet ve ekran süresini de kapsayan teknoloji kullanımı, küçük yaşlardaki çocukların dil bilişsel ve sosyal gelişiminde önemli sorunlara yol açabiliyor. Uzun süreli ekran kullanımı, çocukların ileri dönemlerinde sosyal çevre, akran ilişkilerinde sorun olarak ortaya çıkabiliyor. Yatmadan önce "Bir masal daha oku anne" ısrarlarının yerini "Biraz daha izleyeyim" cümlesi aldı.

Masallardan uzak kalan çocuklar, ekrana bağımlı yaşıyor. Okula gitmek istemeyen çocuklar, "Bir varmış bir yokmuş" diye masallarla hayal dünyalarını kurmak yerine kendilerine sunulan dünyalarının içine hapsolüyor. Bu da geleceklelerinden, bilişsel zekâlarından alıp götürüyor.



YUNUS EMRE GÖNÜLLERDE YAŞIYOR

Büyük Türk düşünürü, mutasavvıf ve şair olan Yunus Emre; sevgi, saygı, hoşgörü, insana değer verme, Allah sevgisi, gönüller yapmak gibi erdemlerin benimsenmesine yönelik telkinleriyle asırlardır insanlığa yol gösteriyor.

KESİN doğum tarihi bilinmeyen, Anadolu'nun manevi mimarlarından Yunus Emre, çeşitli kaynaklara göre 13'üncü yüzyılın ortası ile 14'üncü yüzyılın ilk çeyreği arasında yaşıyor.

Türk İslam halk düşüncesinin en önemli yapı taşlarından Yunus Emre'nin 1307-1308'de yazdığı "Risale'tü'n-Nushiyye" ile vefatının ardından sevenlerinin derlediği şiirlerinden oluşan "Divan" isimli iki önemli eseri bulunuyor.

Her müminin arzuladığı ilahi aşkı anlattığı şiirlerini halk diliyle yazan, "Sevelim sevelelim, bu dünya kimseye kalmaz" dizelerinin sahibi, Anadolu irfanının sembolü Yunus Emre, her yıl Mayıs ayının başında Eskişehir'de Yunus Emre Kültür ve Sanat Haftası'nda düzenlenen etkinliklerle anılıyor.

Vefatının 703. yılı dolayısıyla Mihaliççik ilçesine bağlı eski adı Sarıköy olan kırsal Yunusemre Mahallesi'ndeki türbesinde valilik tarafından bugün gerçekleştirilecek törenle yâd edilecek büyük Türk düşünürü anısına 12 Mayıs'a kadar çeşitli etkinlikler yapılacak.

"Dini düşünceyi halkın anlayacağı Türkçe ile anlatıyor"

Eskişehir Osmangazi Üniversitesi (ESOGÜ) İlahiyat Fakültesi İslam Felsefesi Öğretim Üyesi ve Yunus Emre Araştırma Merkezi Müdürü Prof. Dr. Kamil Sarıtaş, Yunus Emre'nin, tasavvufun ilkelerini insanlığa anlatan bir Türk düşünürü olduğunu söyledi.

Yunus'un yaşadığı dönemde meselelerin divan edebiyatı ve benzeri edebiyat dilleriyle anlatıldığını belirten Sarıtaş, "O dönemde belki de ilk defa Yunus Emre, anlatmak istediği dini düşünceyi halkın anlayacağı Türkçe ile anlatıyor. Böylece insanlar yalın bir dille rahatlıkla okuduklarında veya dinlediklerinde İslam'ın güzelliklerini anlayıp hayatlarına uygulayabiliyor" dedi.

Sarıtaş, o dönem insanların Yunus Emre'nin arı, duru anlatım tarzından çok etkilendiğini vurguladı.



Allah'ın dizelerle ancak onun yazdığı kadar güzel anlatılabileceğini ifade eden Sarıtaş, "İslam'ın ahlaki ilkelerini Risale'tü'n-Nushiyye adlı eserinde çok güzel bir şekilde anlatıyor. Genel anlamda İslam'ı karşıdaki halkın anlayacağı dille en güzel şekilde anlatmış olması en büyük özelliklerinden biridir. Divan adlı eserinde insanın gönlünü besleyen Risale'tü'n-Nushiyye ile ahlaki öğütleri anlatıyor. Diğer taraftan da insanın zihnini inşa etmeye çalışıyor" diye konuştu.

"Yunus Emre, insanı merkeze koyuyor"

Sarıtaş, Yunus Emre'nin herkesle barışık, iyi geçinen, ahlaklı, vatansever bir insan profili ortaya koyduğunu dile getirdi.

Moğol akınları ve Haçlı seferlerinin yaşandığı dönemde öğütleriyle Anadolu insanının umudunu diri tutan Yunus'un; din, dil, ırk, mezhep ayırt etmeden bütün insanların gönlünde ahlaki güzellikleri anlatan rol model bir insan hâline geldiğini belirten Sarıtaş, şunları kaydetti: "Bütün gönüllere sevgiyi, insanı, saygıyı, samimiyeti merkeze alarak anlatmış olması da aslında

Yunus Emre'yi çok önemli bir düşünür hâline getiriyor. Yunus Emre'nin, Avrupa'da veya başka yerlerde çok satan eserlerin yerini tutabilecek bir güzelliğe sahip eserleri var. Sevgiyi, saygıyı, samimiyeti, ahlaklı olmayı, Allah'ı sevmeyi, yaratandan dolayı bütün yaratılmışları sevmeyi ön plana çıkarması dolayısıyla her insan Yunus Emre'de kendini buluyor. Kendimizi bildiğimizde zaten her şey halloluyor. Mesela bugün bu kadar savaş ve benzeri sıkıntılar var. Yunus Emre'yi bildiğimizde sanki zihnimize şöyle bir şey oluyor: 'Yunus Emre olsaydı bunların sanki çoğu olmazdı.' Çünkü o bize daha çok paylaşmayı, bir olmayı, beraber olmayı, dünyanın faniliğini, kısalığını bir müddet sonra gelip geçeceğini anlatıyor. Yunus Emre'nin öğütlerini tuttuğumuzda aslında hepimiz birbirimizle kardeş olduğumuzu hatırlıyoruz. Buna göre daha mutlu, huzurlu, umut dolu yarınlara bakacağız. Yunus Emre insanı merkeze koyuyor."

Prof. Dr. Sarıtaş, Yunus Emre'nin, insanlığın vefa borcu hissettiği Türk düşünürlerinden biri olduğunu sözlerine ekledi. **AA**

Ankaralı berberler, günlerini kutlamaya hazırlanıyor

Ankara Berberler Esnaf ve Sanatkarlar Odası tarafından pandemi sonrası bu yıl 4. kez kutlanacak olan "11 Mayıs Berberler ve Kuaförler Günü" organizasyonu, 10 Mayıs Cuma günü Ayka Düğün Salonu'nda gerçekleştirilecek.

ANKARA Berberler Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı Sezayi Kara, geleneksel hâle getirdikleri "11 Mayıs Berberler ve Kuaförler Günü"nü bu yıl üyelerinin yoğun katılımıyla aile ortamında, yemekli ve oldukça eğlenceli bir şekilde kutlayacaklarını belirterek "Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Mansur Yavaş'ın da katılacağı program akışı içerisinde Ankara'nın tanınmış bir sanatçısının yanı sıra berber meslektaşlarımızdan da sahne alacaklar olacak.

ABO Show ekibimizin de saç boyama ve yeni saç trendleri üzerine bir gösteri



yapacağı programda, Ankara Kültürü Derneği Seymenler, sergileyecekleri Ankara oyunları ile geceye anlamlı bir zenginlik katacak.

Programımızda çekilişlerimiz, berber üyelerimize sürpriz hediyelerimiz olacak. Oldukça yorucu, emek yoğun bir

mesleğin mensubu berber meslektaşlarımızın moral ve motivasyonlarına olumlu katkı sağlayacağına inandığımız kutlama programımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum. '11 Mayıs Berberler ve Kuaförler Günü'müz kutlu olsun' ifadelerini kullandı. **HABER MERKEZİ**

"Dilim Türkçedir Benim" şiirine klip hazırlandı



TRABZON'da, Milli Eğitim Bakanlığınca yürütülen "Dilim Türkçedir Benim" için Öğretmen Yasemin Uzun tarafından kaleme alınan şiir bestelendi ve klip hazırlandı.

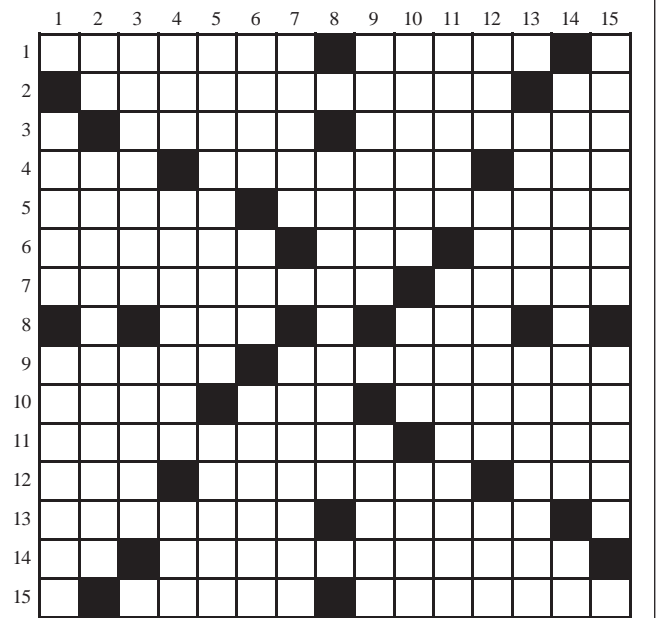
Ülke genelinde yürütülen proje kapsamında 2023-2024 eğitim-öğretim döneminde Ortahisar ilçesinde okullarda yaklaşık 6 bin etkinlik gerçekleştirildi.

Ortahisar Milli Eğitim Müdürlüğünde görevli Türk Dili ve Edebiyatı Öğretmeni Yasemin Uzun'un "Dilim Türkçedir Benim" adlı şiiri, proje için Özkan Öksüz tarafından bestelendi. Akçaabat Güzel Sanatlar Lisesi Müzik

Öğretmeni Behiye Yılmaz'ın seslendirdiği esere, 150 okulda Türkçe'nin geliştirilmesi ve doğru kullanılmasına yönelik yapılan etkinlikler görüntülere de yer verilerek Milli Eğitim Müdürlüğünde görevli Teknoloji Tasarım Öğretmeni Derya Dibiç tarafından klip hazırlandı.

"Eğitimde İyi Örnekler Platformu"nda yayınlanan klibi, Milli Eğitim Bakanı Yusuf Tekin, bir süre önce sosyal medya hesabından paylaştı. İlçe Milli Eğitim Müdürü Cemil Karakaş, projede emeği geçen öğretmenlere teşekkür belgesi takdim etti. **AA**

BULMACA



Soldan sağa

1. Temiz bir soydan gelme, soyluluk (eski)... Mikrobundan arıtma (eski)... 2. Salamurla yapmaya elverişli... Helyum elementinin simgesi... 3. Çeşitli belge ve işlemlere geçerlik kazandırmak ve yasanın öngördüğü diğer görevleri yerine getirmekle yükümlü, belli nitelikleri ve kendine özgü bir hukuk statüsü olan kamu görevlisi, kâtibiadil... Gagasındaki deliklerden rüzgâr estikçe türlü sesler çıktığına inanılan bir masal kuşu (eski)... 4. Büyükbaş hayvanları durdurmak için kullanılan bir seslenme sözü... Öldürme veya cezalandırma işini yapan kimse... Dingil... 5. Sıvılarda koyuluk, yoğunluk... Spermayı idrar yoluna salan iki kanal... 6. Soyluluk... O yer... Yaşamakta olan, yaşayan, canlı... 7. Çırtırmak işi... İki yaşındaki koyun (halk ağzı)... 8. Bir işi yapabileme gücü, kudret, iktidar... Dili tutulmuş, konuşamaz duruma gelmiş, dilsiz (eski)... 9. Kadın şair (eski)... Denizlerin gelgit hareketlerinin çekilme devresinde altı metreyi geçmeyen derinlikleri kapsayan, su kuşlarının barınma yeri olan bataklık, sazlık ve turbalıklar... 10. Ekme işi... Islandıgı zaman kolayca biçimlendirilebilen yumuşak ve yağlı toprak... Kanamak işi, nefiz... 11. Atom ağırlığı 223 olan, aktinyumdan elde edilen radyoaktif element (simgesi Fr)... Çok büyük, ulu (eski)... 12. Kök, sap ve yaprak şeklinde farklılaşmamış bir bitkinin yaşama ve büyüme organı... İlgili... Üzme, sıkıntı verme, üzgün... 13. Abes olma durumu... Hasır otu... 14. Gam dizisinde "sol" ile "si" arasındaki ses... Yapılan kötülüğün karşılığını aynı biçimde verme, kana kan, göze göz, dişe diş, misilleme... 15. İki, üç veya dört kişi arasında ve otuz iki kâğıtla oynanan bir tür iskambil oyunu... İrmik veya una yumurta karıştırılarak hazırlanmış türlü biçimlerdeki kuru hamur...

Yukarıdan aşağıya

1. Çamaşır yıkarken kullanılan, tahtadan, yassı tokmak... Güllüklüden, ılıman bölgelerde yetişen, çiçekleri pembe renkli bir ağaç... 2. Notada duraklama zamanı ve bunu gösteren işaretin adı... Yakınlar ile bütün akrabalar... 3. Masalarda sözü geçen yabani, yırtıcı hayvan... Bir tarafa yatırma, eğme (eski)... 4. Telefon konuşmasına başlar kullanılan bir seslenme sözü... Derviş... Kayak... 5. Derinlikçer... Tavsiye... 6. Bağ çubuğu, ağaç veya sebze dikmek için açılan çukur (halk ağzı)... İnce ve küçük bir nesne ile sert bir yere vurulduğunda çıkan ses... Hristiyanların ibadet etmek için toplandıkları yer... 7. Az bulunur, eski, nadir (eski)... Genellikle devlet dairelerinde kullanılmış bir yazı türü (eski)... 8. Evrenin, bölünmez parçaların kümelensekinden oluştuğunu ileri süren öğretisi... 9. Doğu Anadolu'da, toplu olarak oynanan bir halk oyunu... Mevki, kat, yer... 10. Giresun iliine bağlı ilçelerden biri... Uzak Doğu'da yetişen Amerika elmasından çıkan zamm... Mürekkep hokkalarına konulan ham ipek (eski)... 11. Kanyon... Şakacı olma durumu... 12. Birden sonra gelen sayının adı... Hakça... "İyilik edeyim derken kimseyi memnun edemedi" anlamındaki "...yı küstürdü, Muhammed'i memnun edemedi" sözünde geçen... 13. Uzun, kıvrırcık tüylü bir cins köpek... Lale yetiştirilen yer, lale bahçesi (eski)... 14. Hakaret içeren, hakaret dolu (eski)... Kalay elementinin simgesi... 15. Ters olma durumu veya tersçe davranış... İnleyici, inleyen...

Bundan 30 sene önce Amerika Birleşik Devletleri (ABD)'ne gittiğim-de, Yahudiler ortak yerlerde kendilerini açıkça deklare etmezdi. Geri dururlardı. Ancak şehirlerin "Yahudi Caddesi" (J=Jewish Street)lerinde, meydanlarında önce bir "Kosher" gözünüze ilişirdi, sonra da başı kapalı değil "kipa"lı, beli "ibrisim kuşaklı", her iki favorisi üzerine sarkan zülüf saçlı, siyah takım elbiseli, fof şapkallı erkekleri gördünüz ama sadece buralarda. Ultra Ortodoks Yahudiler, İbraniye ismiyle Haredi erkekleri; siyah kıyafetleri, cübbeleri, kipa ve şapkaları, zülüfleri, pantolonlarının kenarlarından sarkan püskülleri ile dolanı dururlardı. Onları görmüşsünüzdür, İstanbul'da yandan çarklı ada vapurunun vazgeçilmezliydi bir zamanlar. Minik Serçe Sezen Aksu'nun şarkılarından gibi. Başlarına taktıkları "kipa" isimli takkeninse, ibadet ederken Tevrat'tan gelen bir emir olduğuna işaret eden Harediler, Allah'ın sürekli üzerlerinde olduğunu hatırlamak için gündelik hayatta da kipyayı taktıklarını söyler. Sordunuzda, Harediler, Tevrat'tan gelen emir nedeniyle Yahudilerin saçlarının kenarlarındaki zülüfleri tıraş etmemeleri gerektiğini, bazı kimselerin de bu emri daha sıkı uygulamak için zülüflerini daha da uzun bıraktıklarını dile getirir. (1)

Yeri gelmişken söyleyelim. "Kosher" sertifikansız yoksa Musevi kitlelere ürünlerinizi satamazsınız, daha doğrusu "Kosher Sertifikası", ürün satılabilmek için almanız gereken zorunlu bir sertifikadır. Eğer bu sertifikaya sahip değilseniz ne ABD'ye ve ne de İsrail'e gıda satmanız ya da gıda ihracatı yapmanız pek mümkün değildir, çünkü oralardaki ister Hristiyan olsun ister Müslüman toptancılar veya perakendeciler malınızı almaz. Önce dükkânınızın görünür bir yerine "Kosher Sertifikası" nı asmanız gerekir. E peki "Kosher Sertifikası" almanız için ne yapmanız lazım? İnternette bulacağınız bir sertifikasyon şirketi ile iletişime geçerseniz, bir form doldurmanız, işletmenizin, kafasının kipi, beyaz sakallı olan bir denetmen tarafından denetlenmesi gerekir. Bir-iki hafta içerisinde denetmen işletmenize teşrif eder, biraz formalite ve ufak bir işletme denetlemesi sonrasında ayrılrken "Her şey gayet güzel, faturanızı göndericeğiz, ödemenizi yaptıktan sonra sertifikanızı da merkez ofis yollayacaktır" okeyini verdikten sonra yani toplam maliyeti yaklaşık bir saat çalışılığında 2 bin dolar (65 bin TL) ödediğinizde sertifikansız cebinizdedir. (1) İş bu kadar kolay, yeter ki siz paradan haber verin. İçinden şöyle bir soru da geçmez değil hani: "Ya kardeşim ben şimdi ne diyeyim, 2 bin dolar ve bir ziyarette verdiği sertifikayı niye istiyorsun sen benden? Kaldı ki kuru kaysının helal olup olmadığını anlamak için sana illa bir logonun rehber-



ABD'NİN YENİ "ANTİSEMİZM FARKINDALIK YASA TASARISI"

Prof. Dr. Esat
ARSLAN

lik ediyor olması şart mı?

Her şey 11 Eylül 2001 saldırısından sonra değişti, gelişti ve de Yahudiler, ABD içerisinde daha görünür hâle gelmeye başladı. Bu tam anlamıyla bir meydan okuma şeklinde cereyan etmiştir. Daha doğrusu ikiz kulelere yapılan saldırıdan sonra kendilerini güçlü bir biçimde ifade etmeye başlamışlardır.

İsrail'in Gazze'ye yönelik soykırım mertebesindeki saldırıları devam ederken ABD'de başlayan Filistin'e destek eylemleri, rezonantik bir olguya dalga dalga büyümüş, ülke sahına yayılmıştır. 70 öğrencinin 17 Nisan 2024 tarihinde Columbia Üniversitesinde başlatmış olduğu protesto eylemleri önce Amerika geneline ardından da tüm dünyaya yayılmıştır. Columbia Üniversitesi yerleşkesinde Filistin için protesto gösterileri devam ederken öğrenciler, ABD karşı koyma refleksinin itici gücünü oluşturarak ülkenin dört bir tarafında bir intifada başlamıştır. Yani bir anlamıyla üniversite yerleşkelerini, kampüslerini bir zemin olarak kullanmışlardır. Bir diğer anlamıyla yapılan eylemler kampüslerde bir intifadayı simgelenmektedir. Olayların akışını kendi güvenlik güçleriyle engelleyemeyen Columbia Üniversitesi Rektörü, New York Polis Departmanı (NYPD)'na müracaat ederek yerleşke polisi davet etmiştir. Polisin yerleşkeye girmesiyle Pulitzer ödülleri dağıtılan Columbia Üniversitesinde silahların ateşlenmesine, revolverlerin patlamasına neden olmuşlardır. Austin'deki Teksas Üniversitesinden Kaliforniya Üniversitesine, George Washington Üniversitesinden Harvard Üniversitesine ve Atlanta'daki Emory Üniversitesine kadar pek çok üniversitede benzer eylemler sürmektedir. Korku iklimini egemen kılan ABD güvenlik güçleri, halkı ayırt etmeksizin Vietnam Savaşı'ndaki bir Vietkong'a davranır gibi hareket etmektedir.

ABD Temsilciler Meclisi, ülke genelinde yayılan Filistin'e destek eylemleriyle mücadele etmek amacıyla "Antisemitizm Farkındalık Yasa Tasarısı'nı" oylamıştır. Yasama yetkisini üstlenen ABD Kongresi, 438 sandalyeli temsilciler meclisi ve 100 sandalyeli senatodan oluşmaktadır. Temsilciler Meclisi Genel Kurulu'nda büyük bir katılımı yapılan oylamada 91 hayır oyuyla karşılık 320 oy alan yasa tasarısı, ülke genelinde ABD'deki antisemitizmin geliştiği ol-

duğu düzeyi göstermesi bakımından oldukça ilginç bir durumu da ortaya koymaktadır. 2003 yılında 6,7 milyon olan Yahudiler, 2020'de 7,5 milyona çıkarak ABD nüfusunun yüzde 2,4'üne ulaşmıştır. Büyük ölçüde paraya yön veren yüzde 2,4'ün kongrede temsil oranı yüzde 32, yargıda ise görünürlükleri yüzde 25 civarındadır. İşte bu nedenle bu yasa tasarısıyla Yahudilerin eleştirilemeyeceği ortaya konulmaktadır.

Yahudi "Antisemitizm Farkındalık Yasası" olarak adlandırılan bu yasa tasarısı, Eğitim Bakanlığının Uluslararası Holokost Anma Birliği (IHRA)'nin kabul ettiği antisemitizm tanımını baz almasını ve üniversitelerde de buna göre olayları tanımlamasını şart koşmaktadır. IHRA'nın kabul ettiği antisemitizm tanımı, neredeyse Yahudilerle herhangi olumsuz bir ifadenin aynı cümlede kullanılmasına müsaade etmemektedir. Tanıma göre "Yahudiler veya kolektif olarak Yahudilerin gücü hakkında yalan, insanlık dışı, şeytani veya basmakalıp iddialarda bulunma" suç kabul edilmektedir. Örneğin; "Yahudiler medyayı, ekonomiyi, hükümet veya diğer toplumsal kurumları yönetiyor" ifadeleri söz konusu tanıma göre suç kabul edilmektedir. Yahudi devletinin varlığının ırkçı bir çaba olduğunu iddia etmek de antisemitik olarak bağlanmıştır. Tasarıyla İsrail'in kitlesel ölümlere neden olduğu bile söylenememektedir. (3)

"Antisemitizm Farkındalık Yasa Tasarısı" bir anlamda İncil'i reddetme en haffinden İncil'e muhalif bir yasa tasarısıdır. Temsilciler Meclisi Üyesi Matt Gaetz de tasarı oylanmadan önce yapmış olduğu açıklamada, oylanın tasarının İncil'e tezat oluşturduğuna dikkat çekmiştir. Malum, İncil'de "Yahudilerin İsa'yı öldürdüğüne dair iddialar" yer almaktadır. Yasa tasarısı bütünüyle irdelendiğinde suç genellemeleri aşağıdaki şekilde özetlenebilir:

- 1.Yahudilerin Hz. İsa'yı öldürdüğünü söylemek,
- 2.İsrail Devleti ırkçıdır demek.
3. ABD'nin İsrail'i kayırdığını ileri sürmek.
4. Yahudilerin "medya ve siyaseti kontrol ettiğini" iddia etmek.
- 5.İsrail politikalarını Nazi politikalarına benzetmek,
- 6.Yahudileri "Holokost'u uydurmakla veya abartmakla" suçlamak.

7. İsrail'in eylemlerinden Yahudileri sorumlu tutmak

8. Yahudileri "vatandaşı oldukları ülkeden daha çok İsrail'e sadık olmakla" suçlamak. "Kardeşim sen ABD vatandaşısın ama İsrail'i daha çok kayırıyorsun. Sen Yahudi olduğun için bu suç değil. Türkiye'de yaşıyorsun ve de Türkiye Cumhuriyeti vatandaşısın ama Rusya'yı kayırıyorsun bu suç değil" gibi bir şey.

Temsilciler Meclisi Üyesi Gaetz'in önemle belirttiği gibi, Antisemitizm Farkındalık Yasa Tasarısı, saçmalık bir yana anayasaya uygunluğu da tartışma konusudur. Çünkü kongreye gelen tüm yasa tasarıları anayasaya uygun olmak zorundadır ve özgür düşüncüyü yasaklamamalıdır. Gelin şimdi bu konuyu irdeleyelim sevgili okurlar.

ABD'nin en üstün yasası tüm demokratik ülkelere olduğu gibi, bir önsöz, 7 madde ve 27 yasa değişikliğinden oluşan bir üst örgütlenme yapısını gösteren bir genel örgütlenme yasası hükümündeki anayasadır. Anayasa, yetkiyi ulusal ve eyalet hükümetleri arasında bölerek federal bir sistem kurmaktadır. Aynı zamanda yetkiyi bağımsız üç organ -yasama, yürütme ve yargı- arasında paylaştırarak dengeli bir ulusal hükümet oluşturur. Yürütme organı, diğer bir deyişle başkan, ulusal yasaları uygular; yasama organı yani kongre, yasa yapar ve Yüksek Mahkeme ile diğer federal mahkemeler, yasaları yorumlayarak, uygulayarak federal mahkemelerde görülmekte olan davaları karara bağlar. Anayasayı yorumlamada nihai yetki, Yüksek Mahkeme'nindir. Yüksek Mahkeme, anayasanın herhangi bir bölümü ile çatışan -federal, eyalet veya yerel- bir yasaı kaldırabilir. Anayasanın meclis komisyonlarında bütün önerge ve kararlarına son şekli verme görevi Yahudi kökenli Gouverneur Morris'e verilmiştir. Bir başka deyişle Morris, fiilen anayasayı "yazan" kişiydi. Belgenin orijinal bir kopyası Washington D.C.'de Ulusal Arşivler Binası'nda saklanmaktadır. Bu önemli belgeyi ben de yerinde gördüğümü sizlerle paylaşmak istiyorum.

"Kongre, dini bir kuruma ilişkin veya serbest ibadeti yasaklayan ya da ifade özgürlüğünü, basın özgürlüğünü kısıtlayan ya da halkın sükûnet içinde toplanma ve şikâyeti neden olan bir hâlin düzeltilmesi için hükümetten talepte bulunma hakkını kısıtlayan herhangi bir yasa yapmayacaktır" biçiminde "DİN, SÖZ VE BASIN ÖZGÜRLÜĞÜ; TOPLANMA VE BAŞVURU HAKKI" başlığıyla ABD Anayasası'nda bağlanmıştır. (4)

Bu maddenin gerekçeli hükmü ise "Kongre, dini bir kuruma ilişkin veya serbest ibadeti yasaklayan ya da ifade özgürlüğünü, basın özgürlüğünü kısıtlayan ya da halkın sükûnet içinde toplanma ve şikâyete neden olan bir

hâlin düzeltilmesi için hükümetten talepte bulunma hakkını kısıtlayan herhangi bir yasa yapmayacaktır" biçiminde ifade edilmiştir.

Eğer bu yasa tasarısı, bu hâliyle senatodan da geçerse, başkan tarafından onaylanıp yürürlüğe girence Tevrat'ın tahrif edildiğinin göstergelerinden birisi olarak inandığım Tekvin'de geçen bu kıssanın neredeyse yanlışlığı bile sorgulanır hâle gelir. Bu durum, şirk koşma ile eş değerdir.

Hazreti Yakub, dayısının yanından Kenan diyarına dönerken çölde bir adamla karşılaşır ve tanyeri ağarcıncaya kadar onunla görüşür. Yakub, «Bırak gideyim» dediği hâlde güreş tuttuğu kimse onu bırakmaz ve daha sonra o kişi Yakub'a, «Artık sana Yakub değil, İsrail (Yahudilerce, Tanrı ile güreşen) denecek. Çünkü sen, Tanrı ile ve insanlarla güreşip yendin» der. (Tekvin, 32/22-32) (2)

ABD'nin son yedi ay içinde BM'de İsrail adına dört veto kararı vermesi, en sadık mütefikkleri tarafından dahi tepkilere yol açmıştır. Örneğin 19 Nisan 2024 tarihindeki Filistin'in BM'ye tam üyeliği karar tasarısı öncesinde ABD, mütefikkleri Ekvador, Japonya ve Güney Kore'ye kararı reddetmeleri için baskı yapmış ama nafile baskı hiçbir işe yaramamıştır. Eski bir asker ve diplomat olan ABD vatandaşı Ann Wright'ın dediği gibi, bütün insanlık ona eşlik ederek onun bu tümcelerini haykıracağı bir yolun açılmış olduğuna sadece söylemekle yetinelim sevgili okurlar: "ABD'den utanıyorum. İsrail ne suç işlerse işlesin onun korumalı anlayışı tam anlamıyla bir rezilliktir." (5)

Dipnotlar:

(1) Enes Canlı, "İsrail'deki dindar Yahudilere sorduk: Neden siyah giyinmiyorlar, zülüflerini uzatıyorlar?" Anadolu Ajansı, 18.06.2022; <https://www.aa.com.tr/tr/dunya/israildeki-dindar-yahudilere-sorduk-neden-siyah-giyinmiyorlar-zuluf-uzatiyorlar-/2616834>Erişim Tarihi 05.04.2024/

(2) "Yahudiler, Hz. Yakub Peygamberin Allah'ı gürüşte yenmesini nasıl açıklıyorlar?" 06.07.2018; <https://sorularilslamiyet.com/yahudiler-hz-yakub-peygamberin-allahi-gureste-yenmesini-nasil-acikliyorlar/Erişim Tarihi 05.04.2024/>

(3) Dünya Gündemi, "Yahudiler Eleştirilemez", Aslında Gazetesi, 4 Mayıs 2024, s.6

(4) AMERİKA HAKKINDA, AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ ANAYASASI, Açıklamalı ABD Anayasası; <file:///C:/Users/esatm/OneDrive/Masa%20üstü/0320den/abd-anayasasi.pdf> Erişim Tarihi 05.05.2024/

(5) Ann Wright, "ABD'den Utanıyorum", Sabah Gazetesi, 28 Nisan 2024, s.10

Zonguldak Bülent Ecevit Üniversitesinde düzenlenen 1'inci İbn-i Sina Uluslararası Sağlık Araştırmaları Kongresi'nde nörolojik veya ortopedik hastalığı bulunan kişilere yürüme yetisini geri kazandırabilen dış iskelet ve robotik rehabilitasyon cihazı "Cyberdyne", katılımcılara anlatıldı.

ZONGULDAK Bülent Ecevit Üniversitesi (Zbeü)'nde "Yaşlılarda Sağlığı Geliştirme" Başlığıyla 1'inci İbn-i Sina Uluslararası Sağlık Araştırmaları Kongresi düzenlendi. Kongrede çeşitli üniversitelerden akademisyenler ve araştırmacılar, çalışmalarını anlattı. Yürüme fonksiyonlarında sorun bulunan hastalar için Japonya'da üretilen ve Türkiye'de bir fizyoterapi merkezi tarafından kullanılan düşünce gücüyle çalışarak hastanın yürüme yetisini yeniden kazandırmayı amaçlayan, 21'inci Yüzyıl Keşif Ödülü'nü alan "Cyberdyne" robotuyla da bir atölye çalışması yapıldı. Atölye çalışmasında önce Uzman Fizyoterapist Berkay Üzümcü'nün kol kasına bağlanan robotun sadece düşünce gücüyle



hareket ettiği görüldü. Robot daha sonra katılımcılardan birinin de koluna bağlandı.

Robotun Türkiye uygulamalarını yapan şirketin Araştırma ve Geliştirme Yöneticisi Uzman Fizyoterapist Görkem Açar, "Cyberdyne teknolojisi daha çok nörolojik ve ortopedik hastalıklara sahip kişilerin yürüme fonksiyonlarını geri getiren bir dış iskelet, robotik rehabilitasyon teknolojisidir. Bu teknoloji; kişinin düşünce gücüyle çalışmaktadır, düşünce gücünü aldıktan sonra beyinde yeni yollar oluşturarak yeni sinir oluşumunu sağlamaktadır. Omurilik felci olanların, inme hastalarının, MS hastalarının, Parkinson hastalarının ve serebral palsi hastalarının belli kısımları başta olmak üzere 10'dan fazla nörolojik hastalığın yürüme ve hareket fonksiyonlarında fayda sağlamayı amaçlamaktadır" dedi.

"Ülkelerin ekonomisine fayda sağlayacağını düşünümüyoruz"

Yasal zorunluluktan dolayı ci-hazın fiyatını ve tedavi ücretlerini açıklamadığını belirten Açar, dünyada sayılı merkezlerde bu yöntemin kullanılabildiğini belirtti. Bu teknolojinin 20 yıl içinde yaygınlaşabileceğini ifade eden Açar, şöyle konuştu: "Şu an çok az cihaz kapasitesi ve hasta kapasitesinden dolayı yaygınlaşamamaktadır. Ancak ilerideki 20 yıl içinde bizler Cyberdyne teknolojisini veya diğer robotik cihazların gelişmesiyle birlikte yaygınlaşmasını planlamaktayız. Yaygınlaşmasıyla ilgili bir şey söyleyemiyoruz. Bu teknoloji, düşünce gücü teknolojisi olduğu için ileri teknoloji olarak görülmektedir. Şu anki 10 yıl için hiçbir şey söyleyemiyoruz. Ama yaygınlaşmasının dünya sağlığı açısından yatağa bağımlı kişiler veya devletin bakmakla yükümlü olduğu nörolojik

YÜRÜMEYİ ETKİLEYEN HASTALIKLARA ÇÖZÜM

hasta gruplarında bir fayda sağlamanı ve bağımsızlık kazanmasını hedeflediğinden dolayı dünya ve ülkelerin ekonomisine fayda sağlayacağını düşünümüyoruz."

Düşünceyle hareket için 2 hafta hazırlık yapılabiliyor

Uzman Fizyoterapist Berkay Üzümcü de hastaların düşünce gücüyle robotu hareket geçirmesi için birkaç haftalık hazırlık süreci olduğunu belirterek "Omurilik yaralanmasına bağlı, alt tarafı çalışmayan bir hasta düşünün. Yürüymüş gibi düşünmeye başladığında robot hareket etmeye başlayacak. Oradaki kaslara bir sinyal gidecek ve hareket açığa çıkacak. Bu düşünmeyle çalıştırmalar bile uzun sürebiliyor. 2 hafta kadar buna çalışabiliyoruz" ifadelerini kullandı.

"Türkiye'de sadece deneysel çalışmalar boyutunda"

Kongre Başkanı Doç. Dr. Eda Akbaş ise "Yaşlılarda kas iskelet sistemi bozuklukları, bu sistemi etkileyen fonksiyonel bozukluklar olduğunu görüyoruz. Bu yaygınlaştırılabilir ve gençlerimize vizyon kazandırıp bu alandaki gelişmeler katkılarını daha da artırabilirsek ileriki yıllarda hareket etme kabiliyeti güçleşen yaşlılarımızı belki de düşünce gücüyle hareket ettirebilecekleri bir robotik teknoloji yardımıyla çok daha fonksiyonel kılabilmiz olacağız. Bir insanın yürümesini, oturmasını, el fonksiyonlarını yerine getirmesini zorlaştıran hastalıklar bu kapsama girer, bunu da yaşlılarda sık sık görüyoruz. Yaşlı bireylerimizin hayatı kazandırılması için çok önemli. Türkiye'de bu sadece deneysel çalışmalar boyutunda kullanılıyor" diye konuştu. **DHA**

Ticari Hayat

Günlük İktisadi ve Siyasi Haberler Gazetesi
Kuruluş: 23 Mart 2006

Kuruca
Mehmet GÖKTÜRK
Yıl: 19 - Sayı: 5589 - 06 Mayıs 2024 Pazartesi
Ticari Hayat Gazetecilik Matbaacılık Reklamcılık
Yayincılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. adına

Sahibi
Emine GÖKTÜRK
Sorumlu Yazı İşleri Müdürü
Reşat HELVACI

Dizgi & Tasarım
Ticari Hayat Gazetesi

Yönetim Yeri

Güzeltepe Mahallesi Hoşdere Caddesi
No: 184/6 Çankaya/Ankara

İletişim

Tel: (0312) 441 75 25
Web Adresi: www.ticarihayat.com

Kurumsal Elektronik Posta Adresi
bilgi@ticarihayat.com

Ulusal Elektronik Tebligat Sistemi (UETS)
25959-55159-60845

Basım Yeri

USLU MATBAACILIK (MUSTAFA USLU)
Zübeyde Hanım Mahallesi İstanbul Caddesi Etilik Sk. No: 7/246-247
Altındağ / ANKARA Tel: 0546.457.74.00

Dağıtım

MATA GRUP BİLİŞİM LOJİSTİK DANIŞMANLIK LTD. ŞTİ.
BATI BULVARI. ATB İŞ MERKEZİ No: 076 YENİMAHALLE / ANKARA

Sözleşmesiz yazarlara ücret ödenmez.
Ticari Hayat Gazetesi ve ticarihayat.com
Basın Meslek İhkelerine uymaya söz vermiştir.
Resmî ilanlarımız www.ticarihayat.com internet sitesinden de görülebilsiniz.

YAYIN TÜRÜ: İKTİSADİ, SİYASİ, YEREL, SÜRELI YAYIN
Gazete Basım Tarihi: 05 Mayıs 2024 Pazar

BATI AKDENİZ İHRACATI TOPARLANIYOR



Batı Akdeniz İhracatçılar Birliği Yönetim Kurulu Başkanı Ümit Mirza Çavuşoğlu, birlik üyelerinin Nisan ayı ihracat tutarının 220 milyon 686 bin dolar olduğunu belirtti.

ANTALYA, Burdur ve Isparta'dan ilk 4 ayda yapılan ihracatın toplam 874 milyon 167 bin dolara ulaştığını ve geçen

seneki performansın hemen yakalandığı bilgisini veren Batı Akdeniz İhracatçılar Birliği Yönetim Kurulu Başkanı Ümit Mirza Çavuşoğlu, şunları kaydetti: "İlk 3 aylık dönemde geçen yılın gerisine düşen bölge ihracatı, Nisan'da toparlandı. Yıllık olarak bakıldığında geçen yılın ihracat performansı ile aradaki fark yüzde 1,2 seviyesine düştü. Nisan ihracatındaki yüzde 6'lara yaklaşan artış oranı, karşı karşıya kalınan birtakım zorluklara rağmen önümüzdeki dönem için umut verdi."

En fazla ihracat Çin'e
Çavuşoğlu, Batı Akdeniz'den Nisan'da en fazla ihracat yapan sektörün 65 milyon 875 bin dolarla yaş meyve sebze sektörü olduğunu belirterek maden ve metaller sektörünün 49 milyon 704 bin dolar, ağaç, orman ürünleri sektörünün 31 milyon 510 bin dolar, kimya sektörünün 20 milyon



251 bin dolar ve makine ve aksamaları sektörünün ise 7 milyon 352 bin dolar ihracat gerçekleştirdiği kaydetti.

Nisan'da en fazla ihracatın yüzde 89,14'lük artışla (30 milyon 935 bin dolar) Çin'e yapıldığını vurgulayan Çavuşoğlu, şunları ifade etti: "Çin'e gerçekleşen ihracatın bu denli artması bölge ihracatçısında moralleri yükseltti. Rusya'ya yüzde 19,46 gerilemeyle 15 milyon 659 bin dolar ihracat gerçekleşti. Savaşın devam ettiği Ukrayna'ya yüzde 1,09 oranında artışla 14 milyon 886 bin dolar ihracat gerçekleşti. Romanya'ya ihracatımız yüzde 8,26

oranında gerileyip 12 milyon 479 bin dolar olurken Almanya'ya ihracatımız da yüzde 8,43 gerilemeyle 11 milyon 384 bin dolar oldu."

Yılın ilk dört ayında yaş meyve sebze ve doğal taş ağırlıklı maden sektörlerinin toplam ihracatın yarısını gerçekleştirdiğini aktaran Çavuşoğlu, yaş meyve sebze sektörünün geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 12,29 oranında gerileme ile 301 milyon 482 bin dolar, maden sektörünün ise dört aylık dönemde yüzde 21,44 oranında artışla 160 milyon 301 bin dolar ihracat yaptığını belirtti. **AA**

HASTANEMİZ İHTİYACI OLAN 23 KALEM TEKSTİL ALIMI ETLİK-ZÜBEYDE HANIM KADIN HAST.EĞTİM ARAŞTIRMA HASTANESİ SAĞLIK BAKANLIĞI BAKAN YARDIMCILIKLARI

Hastanemiz ihtiyacı Olan 23 Kalem Tekstil Alımı mal alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

- İKN** : 2024/549494
- 1-İdarenin a) Adı** : ETLİK-ZÜBEYDE HANIM KADIN HAST. EĞTİM ARAŞTIRMA HASTANESİ SAĞLIK BAKANLIĞI BAKAN YARDIMCILIKLARI
- b) Adresi** : Yeni Etlük Caddesi No:55 06010 Etlük KEÇİÖREN/ANKARA
- c) Telefon ve faks numarası** : 3125674000 - 3123238191
- ç) İhale dokümanının görülebileceği ve e-imza kullanılarak indirilebileceği internet sayfası** : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>
- 2-İhale konusu mal alımın a) Adı** : Hastanemiz ihtiyacı Olan 23 Kalem Tekstil Alımı
- b) Niteliği, türü ve miktarı** : Hastanemiz ihtiyacı Olan 23 Kalem Tekstil Alımı
Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.
- c) Yapılacağı/teslim edileceği yer** : Etlük Zübeyde Hanım Kadın Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi Ayniyat Deposu
- ç) Süresi/teslim tarihi** : Yüklenici/Yükleniciler ihale konusu ürünleri hastanenin ihtiyacına göre partiler halinde peyder pey siparişe müteakip 15 (Onbeş) iş günü veya tek seferde teslim edeceklidir. Yüklenicinin teslim ettiği malzemeler idare personelinin gösterdiği yere gösterdiği şekilde yerleştirilecek, teslimat kabul buna göre yapılacaktır. Yükleniciler tarafından ürünler en geç 31.12.2024 tarihine kadar teslim edilecektir. Bahse konu sözleşmeler 31.12.2024 tarihinde sona erecektir.
- d) İşe başlama tarihi** : Sözleşme imzalandıktan sonra siparişin yükleniciye tebliği ile başlar.
- 3-İhalenin a) İhale (son teklif verme) tarih ve saati** : 15.05.2024 - 10:00
- b) İhale komisyonunun toplantı yeri (e-tekliflerin açılacağı adres)** : Etlük Zübeyde Hanım Kadın Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi Satınalma İhale Birimi
- 4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**
- 4.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeler ve yeterlik kriterleri ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgileri e-teklifleri kapsamında beyan etmeleri gerekmektedir.**
- 4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgiler;**
- 4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç) /üyelerine / kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır.**
- 4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.**
- 4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat bilgileri.**
- 4.1.5 İhale konusu alımın tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılmaz.**
- 4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:**
İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.
- 4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:**
İdare tarafından mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.
- 5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.**
- 6. İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açık olup yerli mali teklif eden istekliye ihalenin tamamında % 15 (yüzde on beş) oranında fiyat avantajı uygulanacaktır.**
- 7. İhale dokümanı EKAP üzerinden bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, e-imza kullanarak EKAP üzerinden ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.**
- 8. Teklifler, EKAP üzerinden elektronik ortamda hazırlandıktan sonra, e-imza ile imzalanarak, teklife ilişkin e-anahtar ile birlikte ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.**
- 9. İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekli ile birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.**
- 10. Bu ihalede, kısmi teklif verilebilir.**
- 11. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.**
- 12. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.**
- 13. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (YüzYirmi) takvimgünüdür.**
- 14. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.**
- 15. Diğer hususlar:**
Teklif fiyatı ihale komisyonu tarafından aşırı düşük olarak tespit edilen isteklilerden Kanununun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.

Kakao fiyatları düştü



Kakao fiyatları, arz endişelerinin hafiflemesiyle bu hafta tüm zamanların en hızlı haftalık düşüşünü kaydetti.

KAKAO fiyatları, emtia piyasasında bu sene sert dalgalanmalarla öne çıktı. Intercontinental Exchange'de, yıl başından bu yana yaklaşık 3 katına çıkarak tarihi zirve olan 11 bin 722 dolara ulaşan kakaonun ton başına fiyatı, bu hafta yüzde 24,4 azalarak tüm zamanların en hızlı haftalık düşüşünü kaydetti.

Kakaonun ton başına fiyatı bu hafta 8 bin 10 dolara geriledi. Fildişi Sahili ve Gana'daki büyük kakao fabrikalarının tohum maliyetlerini karşılayamadığı için üretimi kısma veya durdurma kararı almasıyla kakao fiyatları rekor kırılmıştı.

Kakao arzında sorunların ana nedeni uzun süreli kuraklık ve şiddetli yağmur gibi kötü hava koşulları gösterilirken bitki hasta-

lıkları da mahsulü etkiledi. Özellikle de kakao ağaçlarının ölmesine neden olan CSSVD virüsü, üretimi olumsuz etkileyen faktörler arasında başlarda yer aldı.

Nijerya'da kakaonun ihracatının artması kakaoda arza ilişkin endişelerin azaldığını ortaya koyuyor. Yatırımcılara yapılan teminat tamamlama çağrılarının sonrasında kakao fiyatları sert geriledi. Rekor seviyedeki fiyatlar nedeniyle birçok trader ve çikolata şirketi gelecek sezon için kakao çekirdeği alımlarını erteliyor. Bu da kakao talebini olumsuz etkiliyor.

Vadeli İşlem Ve Emtia Piyasaları Uzmanı Zafer Ergezen, yaptığı değerlendirmede, şunları kaydetti: "Kakao fiyatları bir süreden beri yükseliyordu. Tabii bunun arkasındaki en büyük nedenlerden bir tanesi özellikle Batı Afrika'da üretimin azalmasıydı. Bu üretim neden azalmıştı? Yağışlar beklenenden daha fazla, mevsim normalinin üzerinde olunca kakao ağaçları hastalanmıştı. Bundan dolayı da rekolte azalmıştı. Peki neden Batı Afrika bu kadar önemliydi? Çünkü dünya

kakao üretiminin yaklaşık yüzde 60-70'i bu bölgeden geliyor. Çok ciddi bir rakam. Tabii ki buradaki rekolte düşüncü doğal olarak arz ciddi bir düşüş gösteriyor. Düşüş gösterince de fiyatlar hızlı bir şekilde yukarıya doğru gidiyordu."

Fiyatlardaki rekor seviyeden sonra kâr satışları öne çıkıyor

Arza ilişkin endişelerin yavaş yavaş geçmeye başladığını dile getiren Ergezen, "En büyük etkilerden bir tanesi de tabii bir senede üç katına yaklaşan bir fiyat vardı. Bu da doğal olarak ilk kâr satışlarının da gelmesine yol açıyor. Pozisyonlar kapanıyor" ifadelerini kullandı.

Ergezen, bundan sonra arz tarafında daha fazla azalma beklenmediğini aktararak arzın yavaş yavaş yeniden artmaya başlayacağı, bunun da fiyatları düşüreceği beklentisi olduğunu söyledi.

Bu nedenle de vadeli ve spot piyasalarda fiyatların geri gelmeye başladığını belirten Ergezen, bu düşüşün yavaş yavaş dengelenmeye başlayabileceğini sözlerine ekledi. **AA**

TOGG, Nisan'da da satış lideri

Türkiye elektrikli otomobil pazarında Nisan ayında satış lideri 3 bin 3 adetle TOGG olmaya devam etti.

OTOMOTİV Distribütörleri ve Mobilite Derneği (ODMD) verilerinden derlenen bilgilere göre, 2024 Nisan'da otomobil ve hafif ticari araç satışları, geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 22,3 azalarak 75 bin 919 adet oldu.

Nisan'da otomobil satışları geçen yılın aynı ayına göre yüzde 20,61 azalarak 61 bin 448 olurken hafif ticari araç satışları da yüzde 28,6 azalışla 14 bin 471 şeklinde gerçekleşti. Söz konusu dönemde otomobil ve hafif ticari araç pazarı, 10 yıllık Nisan ayı ortalamaya satışlarına göre ise yüzde 16,2 büyüme gösterdi.

"Tam elektrikli" otomobil satışları yüzde 266,2 arttı
Nisan ayında "tam elektrikli" otomobil satış sayısı yüzde 266,2 artışla 6 bin 97 oldu. Tam elektrikli otomobillerin toplam



satışlar içindeki payı geçen yılın aynı ayına kıyasla yüzde 2,2'den yüzde 9,9'a, hibrit otomobillerin payı yüzde 11,3'ten yüzde 17,4'e yükseldi.

"Tam elektrikli", "uzatılmış menzil elektrikli" ve "hibrit" araçlar ele alındığında, toplam pazarın yüzde 28,1'inin, içinde elektrikli motor da bulunan araçlardan oluştuğu görüldü.

TOGG T10X pazar lideri olmaya devam etti

ODMD verilerine göre, elektrikli otomobil markaları arasında

yükselişi devam eden TOGG, Nisan'da da pazar liderliğini sürdürdü. Nisan'da 3 bin 3 adet satılan TOGG, en yakın rakibine 2 bin 264 adet fark attı. Bu dönemde TOGG'un elektrikli otomobil pazar payı yüzde 49,25 olarak kayıtlara geçti. Bir diğer ifadeyle satılan her 2 elektrikli otomobilden 1'i TOGG T10X oldu.

Yılın 4 aylık verilerine bakıldığında ise TOGG'un elektrikli satışlarında pazar payı 7 bin 148 satışla yüzde 35,29 seviyesinde gerçekleşti. **AA**



Ankara Şehir Rehberi

ALO ACİL

Acil Servis	: 112	Alo İtfaiye	: 112
Alo Polis	: 112	Alo Jandarma	: 112
Yol Danışma	: 159	Mavi Masa	: 153
Alo Cenaze	: 188	Alo Tüketici	: 175
Alo Görültü	: 181	Orman Yangın	: 112
Çalışma Hayatı	: 170	Hastane Randevu	: 182

ALO ARIZA/BİLGİ

Dogal Gaz Arıza	: 187	Cevre Bilgi	: 181
Elektrik Arıza	: 186	Uyusturucu Bilgi	: 191
Su Anza	: 185	Sağlık Danışma	: 184
Telefon Anza	: 121	Sosyal Hizmetler	: 183

BELEDİYELER

Büyükşehir Belediyesi	: 507 10 00
Altındağ Belediyesi	: 444 39 19
Beypazarı Belediyesi	: 444 7 195
Cankaya Belediyesi	: 458 89 00
Cubuk Belediyesi	: 837 10 73
Elmadag Belediyesi	: 444 65 19
Etimesgut Belediyesi	: 444 92 44
Gölbaşı Belediyesi	: 485 55 55
Keciören Belediyesi	: 361 10 65
Kızılcahamam Belediyesi	: 736 10 30
Mamak Belediyesi	: 444 0 149
Polatlı Belediyesi	: 622 06 06
Pursaklar Belediyesi	: 444 9 709
Sincan Belediyesi	: 444 47 62
Yenimahalle Belediyesi	: 526 26 26

HASTANELER

Ankara Hastanesi	: 595 30 00
Ankara Onkoloji Hastanesi	: 336 09 09
Atatürk Göğüs Hastalıkları Hast.	: 356 90 00
A.Ü. Tıp Fakültesi Hastanesi	: 508 35 08
Başkent Üniversitesi Hastanesi	: 203 68 68
Bayındır Tıp Merkezi	: 287 90 00
Cankaya Hastanesi	: 426 14 50
Dr. Sami Ulus Çocuk Hastanesi	: 305 60 00
Dr. Zekai Tahir Burak Hastanesi	: 306 50 00
GÜ. Tıp Fakültesi Hastanesi	: 202 44 44
GATA	: 304 20 00
Güven Hastanesi	: 444 94 94
H.Ü. Tıp Fak. Hast.	: 305 10 80
İbn-i Sina Hastanesi	: 508 33 33
Keciören Hastanesi	: 381 99 99
Diskapı Yıldırım Beyazıt Hastanesi	: 596 20 00
Zübeyde Hanım Doğumevi	: 567 40 00

ULASIM

ASTİ Danışma	: 207 10 00
Demiryolu Gar Müdürlük	: 444 8 233
Havalimanı	: 590 40 00
HAVAS	: 398 03 12
Aeroflot	: 418 48 49
Azerbeycan Havayolları	: 427 26 55
Delta	: 425 45 35
Ego	: 507 10 00
THY	: 0850 333 08 49

SİNEMALAR

Kızılırmak	: 425 53 93
Büyükü Fener Kızılay	: 425 01 00
Paribu Cineverse (Ankamall)	: 0850 220 09 67
Paribu Cineverse (Atlantis)	: 0850 220 09 67
Büyükü Fener Bahçelievler	: 212 92 96
Taurus Cinemarine	: 286 07 77
Optimum Avsar	: 280 34 94

TİYATROLAR

75. Yıl Sahnesi GİŞİSİ	: 432 27 46
İrfan Sahinbas Sahnesi GİŞİSİ	: 397 30 24
Muhsin Ertugrul Sahnesi GİŞİSİ	: 320 21 22
Altındağ Tiyatrosu GİŞİSİ	: 316 59 02
Büyük Tiyatro GİŞİSİ	: 324 22 10
Sinasi Sahnesi GİŞİSİ	: 467 17 44
Ankara Dt Toplu Satış GİŞİSİ	: 309 24 14
AkÜn Sahnesi GİŞİSİ	: 427 19 71
Cüneyt Gökcer Sahnesi GİŞİSİ	: 240 00 91
Kızılay Metro İstasyonu GİŞİSİ	: 424 09 39
Küçük Tiyatro GİŞİSİ	: 311 11 69

MÜZELER

Kültür Varlıkları ve Müzeler	
Genel Müdürlüğü	: 470 80 00
Anıtkabir ve Atatürk Müzesi	: 231 28 05
Anadolu Medeniyetleri Müzesi	: 324 31 60
Mehmet Akif Ersoy Evi Müzesi	: 312 18 73
Roma Hamamı Acık Hava Müzesi	: 310 72 80
Sefik Bursalı Müze Evi	: 441 23 90
Resim Heykel Müzesi	: 310 20 95
Ulucanlar Cezaevi Müzesi	: 507 01 38
Etnografya Müzesi	: 310 87 95
PTT Pul Müzesi	: 509 42 09
Cumhuriyet Müzesi	: 310 53 61
Cankaya Atatürk Müze Köşk	: 403 54 44

ARICILIK HARİTASI GÜNCELLENDİ

Tarım ve Orman Bakanı İbrahim Yumaklı, Türkiye Arıcılık Haritası'nın 2023 verileriyle güncellendiğini bildirerek "Türkiye Arıcılık Haritası'na, yeni coğrafi işaret alan ballar ile damızlık ana arı üreten iller de eklendi" ifadesini kullandı



TARIM ve Orman Bakanı İbrahim Yumaklı, yaptığı yazılı açıklamada, Türkiye'nin coğrafi konumu ve biyoçeşitliliği dolayısıyla dünya ballı bitkiler florasının yüzde 75'ine sahip olduğunu aktardı.

Türkiye'nin, bal üretiminde dünyada ikinci sırada bulunduğu işaret eden Yumaklı, dünyadaki çam balı üretiminin yüzde 90'ının da Türkiye'de gerçekleştiğini belirtti.

Yumaklı, son 22 yılda arıcılığın geliştirilmesi ve bal üretiminin artırılması amacıyla çok sayıda projenin hayata geçirildiğine dikkati çekerek bu kapsamda bakanlığa bağlı Hayvancılık Genel Müdürlüğü'nün hizmete sunduğu Türkiye Arıcılık Haritası internet sitesinin üreticiler için önemli bir dijital rehber olduğunu bildirdi.

"TarımCebimde" mobil uygulamasından da ulaşılabilen Türkiye Arıcılık Haritası'nda, arıcılıkla ilgili birçok veri ve bilgi bulunduğunu ifade eden Yumaklı, şöyle devam etti: "Ülkemiz geneli ve illere göre ayrı ayrı hazırlanan haritamız, renk skalasıyla belirtilmiş üretici sayısı, kovan sayısı, bal üretimi ve kovan başı bal verimi gibi bilgiler içeriyor. Haritada ayrıca ülkemiz genelinde üretimi yapılan bal çeşitleri ve bunların illere göre dağılımı, illerde en çok üretimi yapılan bal çeşitleri,

tescil edilmiş coğrafi işaretli ballar, damızlık ana arı üreten iller ve kapasiteleri, damızlık ana arıların ırk özellikleri ve tescilleri, bombus arısı üreten iller ve kapasiteleri de yer alıyor."

"Bal üretimi arttı"

Yumaklı, ülkenin arıcılıkla ilgili bilgilerinin yer aldığı zaman zaman yeni bilgiler eklenen Türkiye Arıcılık Haritası'nın 2023 verileriyle güncellendiğini belirterek 2023 Türkiye İstatistik Kurumu verilerine göre 9,2 milyon kovan varlığına sahip Türkiye'de yıllık bal üretiminin

115 bin ton, ortalama kovan başı veriminin ise 12,5 kilogram düzeyinde bulunduğu dikkati çekti.

Bal üretiminin, bakanlığın çalışmalarıyla 2023'te bir önceki yıla göre yüzde 54 artışla 115 bin tona, arılı kovan sayısının ise bir önceki yıla göre yüzde 122 artışla 9,2 milyona yükseldiğini kaydeden Yumaklı, "Muğla, Ordu, Adana, Mersin ve İzmir, en fazla kovana sahip illerimiz arasında yer alıyor. Kovan başına en fazla verim Ordu'da gerçekleştirilirken bu ilimiz Adana, Çanakkale, Sivas ve Kars takip ediyor. En fazla bal üretimi; Ordu, Adana, Muğla, Sivas ve İzmir illerimizde yapılıyor. Muğla, Sivas, Antalya, İzmir ve Ordu en fazla arıcılık işletme sayısına sahip illerimiz olarak ön plana çıkıyor" değerlendirmesinde bulundu.

Yumaklı, Türkiye Arıcılık Haritası'nda güncellenen verilerden birinin de bal ormanı sayısı olduğunu işaret ederek 2022'de 750 olan bal ormanı sayısının, 2023'te 796'ya ulaştığını, ülke genelinde 1 milyon 6 bin 183 kovan

kapasitesine sahip 95 bin 283 hektarlık 796 bal ormanı bulunduğunu da getirdi.

Haritada yer alan diğer güncellemelere ilişkin de bilgi veren Yumaklı, şunları kaydetti: "Yapılan güncellemeyle Türkiye Arıcılık Haritası'na yeni coğrafi işaret alan ballar ile damızlık ana arı üreten iller de eklendi. Ülkemizdeki coğrafi işaret alan 29 tescilli bal çeşidi bulunurken 27 bal da başvuru aşamasında tescil almayı bekliyor. Ardahan, Ankara, Çorum, Artvin, Muğla, Ordu, Ankara, İzmir, Mersin ve Düzce illerimizde de damızlık ana arı üretimi yapılıyor. Tüm bu çalışmalar, arıcılıkla uğraşan üreticilerin, ülkenin sahip olduğu kapasiteyi daha yakından tanıyarak bilgi sahibi olması amacıyla yürütüyoruz. Bal ve diğer arı ürünlerinin üretiminde verimliliğimizi daha da ileriye taşımaya yönelik projeler geliştirmeye, desteklerimizi arttırmaya devam edeceğiz. 2023'te 80 bin 479 arıcımıza 473 milyon 22 bin lira destekleme ödemesinde olduk. Bu minvalde, güncellenen Türkiye Arıcılık Harita'mızın üreticilerimiz için her yönden yol gösterici olmasını ve üretimlerine güç katmasını temenni ediyorum." AA



"Evinin satanlar pişman olacak"

Ankara Tüm Emlakçılar Meslek Odası Başkanı Hakan Akçam, bazı nedenlerden dolayı evini satan yatırımcılara seslendi. "Şu an ev satmak kârlı olsa da uzun vadede evini satanlar pişman olacak" diyen Akçam, "İkinci el fiyatları yüzde 30 civarında düştü. Ev fiyatları bu kadar düşmüşken şu an konut alma zamanı. Son süreçte bekleyen kazanır" ifadelerini kullandı.

ANKARA Tüm Emlakçılar Meslek Odası Başkanı Hakan Akçam, dövizin yükselmesi, bankaların mevduat faizlerini artırması ve kiracılarla yaşanan sorunlardan dolayı birçok konut sahibinin evlerini sattığına değinerek "Kısa vadede bu nedenler kâr getirirse de uzun vadede ne yazık ki böyle düşünenler zarar edecek. İkinci el konut fiyatları düşmüşken satmaktan ziyade konut almak tercih edilebilir. Konut konusunda bekleyenler ve sabredenler kazanacak" dedi.

"Kıracı ile sorun yaşayanlar evini satıyor"

Akçam, yatırımcıların bazı sebeplerden dolayı evlerini sattığına değinerek "Kıracı tahliye davaları 2022 yılının tamamında 22 bin iken bu sayı 2023 yılının ilk 6 ayında 47 bine ulaşmıştı. Tahliye davalarının her geçen gün arttığını da söyleyebilirim. Davaların yüzde 90'ını ise ev sahipleri açıyor. Bir bakıma kiracı sorunundan bakanlar, evlerini satıyor. Hâlbuki bu çözüm değil. Bu konuyla ilgili kalıcı çözümler üretilmeli" dedi.

Dövizde yaşanan yükselişin de konut satışında etkili olduğunu ifade eden Akçam, "Büyük mal sahibi ya da yatırımcı, dövizin yükselmesine aldaniyor, evini satarak parasını dövize yatırıyor fakat döviz ne zamana kadar yükselecek. Bir noktadan sonra dövizdeki yükseliş düşüşe geçecek ve bu süreçte evini satıp dövize yatırılan zarara uğramaya başlayacak" diye konuştu.

"Sabredenler kazanacak"

Mevduat faizinin getirisinin, konutun getirisinden daha fazla olacağını düşünenlerin de konutunu sattığına dikkat çeken Akçam, sözlerine şöyle devam etti: "Bunları düşünerek

konutunu satanlar, faizdeki artışın hep böyle gideceğine inanıyor. Dünyanın hangi ülkesinde faiz sonsuza kadar yükselmiştir? Ekonomideki gidişat bir süre sonra normale binecek ve ne faiz ne de dövizdeki yükseliş devam edecek. İş bu noktaya geldiğinde de yatırımcılar ya da konutunu satanlar ne yazık ki zarar etmeye başlayacak ve pişman olacak. Şu süreçte konut satın parayı bu şekilde değerlendirenler için kârlı bir yol gibi görünse de her şey bu şekilde devam etmeyecek. Bu noktada ise konutunu satmayıp sabredenler kazanacak" ifadelerini kullandı.

Akçam, evlerini satanlarla ilgili tespitlerini özetleyerek "Evlerini satanların bir kısmı döviz almak için, bir kısmı evinden gelen parayı faize yatırmak için, bir kısmı kiracısına kızdığı için, bir kısmı da Türkiye'deki evini satarak yurt dışından ev almayı planladığı için evini satıyor. Hâlbuki evlerini satanlar 'Mal, kazandırır' söylemini unutuyor. İkinci el konut fiyatları son süreçte yüzde 30 civarında düşmüşken gayrimenkul almanın tam zamanı. Biz bazı nedenlerden dolayı konutunu satanlara, satmaktan ziyade ikinci el konut fiyatları da düşmüşken almalارını tavsiye ediyoruz. Bekleyen ve sabreden kazanır" dedi.

HABER MERKEZİ



Cevdet Yılmaz, TİM heyetini kabul etti

Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz, Türkiye İhracatçılar Meclisi Başkanı Mustafa Gültepe ve heyetini kabul etti.

CUMHURBAŞKANI Yardımcısı Cevdet Yılmaz, Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Başkanı Mustafa Gültepe ve heyetini kabul ettiği Cumhurbaşkanlığı Külliyesi'ndeki görüşmeye ilişkin sosyal medya hesabından yaptığı paylaşımında, şunları kaydetti: "Görüşmemizde, ihracatçı sektörlerimiz için kısa vadede düzenlemeye ihtiyaç duyulan öncelikli alanlarda ihracatımız desteklemek için atılması gereken adımları istişare ettik. Toplantımızın çıktılarının, Orta Vadeli Program'da öngördüğümüz ihracat hedefine ulaşmamızda ve ülkemizin uluslararası ticaret sahnesinde daha da güçlenmesine katkı sağlayacağına inanıyorum. Gültepe ve heyetine ziyaretleri için teşekkür ediyor, çalışmalarında başarılar diliyorum." AA



Nöbetçi Eczaneler

ÖZTEKİN	Karşıyaka Mah. 508.Cad(Eski 3.Cad.).No:71/C Yenimahalle	3351033
KOCAK	Yesilbayır Mah. Sağduyu Caddesi No:19/A Mamak	3729400
NAR	Tıp Fak.Cad. Okul Sok No:21/A-B Mamak	3682929
SAHİNTEPE	Sirintepe Mh. Hocalı Cad. No :18/F Mamak	3908051
BAHAR SOYSAL	Simon Bolivar Cad. No:15/2 Cankaya	4404554
CANKAT	Tunalı Hilmi Cad. Bülten Sok. No:29/B Kavaklıdere / Cankaya	4270831
FAZİLET	Ziya Gökalp Cad. No:22/B Kızılay/Cankaya	3176000
İSKİTLER	Zübeyde Hanım Mh.Aslanbey Cd. No:60/D-E İskitler/ Altındağ	3415773
BAŞARAN	Basın Cad. No:52/D Basınevleri /Keciören	3254895
EMEK	Asağı Eğlence Mah. Ayvalı Cad. No:8/A Keciören	3525843
SEDEF	Ulubey Mah.Sehit Gazeteci Hasan Tahsin Cad. No:23/A Siteler	3509666
SEFAMERVE	Karapürcek Mah. 397.Cad.No:29/A Altındağ	3750092
CANSUM	Cevreli Cad. Caba Sok. No:4/A Aydınlikevler /Altındağ	3172006
ELİFCE	Bağlum Bulvarı No.120/B Keciören	3805515
SEVGİ GÜLER	Kuşcağız Mah. Günsazak Cd. No:165 Keciören	3814300

BULMACANIN ÇÖZÜMÜ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
N	E	C	A	B	E	T	T	A	K	İ	M	T		
2	S	A	L	A	M	U	R	A	L	I	K	H	E	
3	T	N	O	T	E	R	M	U	S	I	K	A	R	
4	O	H	A	I	N	F	A	Z	C	I	A	K	S	
5	K	I	V	A	M	A	T	A	R	K	A	N	A	L
6	A	S	A	L	E	T	O	R	A	D	İ	R	İ	
7	Ç	İ	R	P	T	I	R	M	A	Ş	İ	Ş	E	K
8	M	E	R	K	C	L	A	L	T					
9	Ş	A	İ	R	E	S	U	L	A	K	A	L	A	N
10	E	K	M	E	K	I	L	K	A	N	A	M	A	
11	F	R	A	N	S	İ	Y	U	M	C	E	L	İ	L
12	T	A	L	A	L	A	K	A	L	I	E	Z	A	
13	A	B	E	S	L	İ	K	K	İ	L	İ	Z	N	
14	L	A	K	İ	S	A	S	A	K	İ	S	A	S	
15	İ	P	İ	K	E	T	M	A	K	A	R	N	A	



Gipi, yarım milyon kişiye arkadaş oldu

Ankara merkezli yenilikçi teknoloji şirketinin 12 kişilik takımının elinden çıkan yapay zekâ arkadaşı Gipi, kısa sürede birçok ülkede popüler hâle geldi.

YAPAY zekânın sunduğu olanaklarla kişiselleştirilmiş, doğallığı artırılmış bir "sanal arkadaş" deneyimi sunan Gipi, kısa sürede 17 dilde yarım milyon kişiyle arkadaş oldu.

Ankara merkezli yenilikçi teknoloji şirketi AppFab, sosyal medya ve popüler uygulamaların sebep olduğu günceli kaçırma korkusu (FOMO) nedeniyle insanlarda oluşan yalnızlık, yetersizlik duygularını hafifletmek amacıyla yapay zekâ arkadaşı Gipi'yi geliştirdi.

Gipi'nin duygusal zekâsı, kullanıcıların ruh hâlini sezerek pozitif destek sağlıyor, onları aktif şekilde dinliyor ve onları yakından tanıyor. Gelişmiş algoritmaları sayesinde Gipi, kullanıcıların ilgi alanlarını ve öğrenme tarzlarını tanıyarak kişiselleştirilmiş bir deneyim sunuyor.

Özellikle Arapça gibi yapay zekâda genellikle yeterince temsil edilmeyen dillerde başarılı şekilde hizmet vermesi, Gipi'yi bu bölgelerde oldukça popüler hale getirdi.

Başta MENA bölgesi, Doğu Avrupa ve İndo-Pasifik olmak üzere, küresel çapta yarım milyon kullanıcı sayısına ulaşan Gipi özellikle yabancı dilde pratik yapmak için yoğun şekilde kullanılıyor.

Özel olarak geliştirilen büyük dil modelleri, sestem metne, metinden sese dönüşüm ve ses klonlama teknolojileri aracılığıyla Gipi, kullanıcılarına kişiselleştirilmiş bir deneyim sunuyor.

Yakın zamanda gerçek zamanlı konuşma ve görme yetenekleri kazanacak Gipi, özelleştirilmiş sesliye canlı çağrılar gerçekleştirebilecek ayrıca kullanıcılarının çevrelerini ve görüşmelerini görebilecek ve tanıyabilecek.

"Sosyal medyanın yerini alabilir"

Ürün Sorumlusu Nisanur Genç, yaptığı açıklamada, yapay zekâ arkadaşlarının/ asistanlarının akıllı telefon kadar yaygın, kulaklık kadar yakın olacağı bir gelecek öngördüklerini söyledi. Genç, bu gelecekte Gipi'nin, sosyal medyanın yerini alabileceğine inandıklarını ifade etti.

Gipi'nin birden fazla dil konuşabilen bir yapay zekâ arkadaşı, mobil uygulama olduğunu anlatan Genç, şöyle konuştu: "Gipi; sizi duyabiliyor, anlayabiliyor ve size karşılık veriyor. Sizinle konuşuyor, sohbet ediyor. Gipi; sizin ruh hâliniz anlar, adapte olur, buna göre cevap verir. Size pozitif destek sağlar. Söylediğiniz detayları, konuşma geçmişinizi hatırlar ve bu detayları sonrasında konuşmalarınızı daha özel kılabilen için kullanır.

Gipi ile konuşurken bir restorandan bahsettiniz ve bu restoranda yediğiniz yemeğin tadını çok beğendiğinizi söylediniz. Birkaç hafta sonra yemeğinizi nerede yiyeceğinizi konusunda kararsız kaldığınızda bunu hatırlar, önerilerde bulunur. Siz de 'Bir arkadaş gibi beni hatırlıyor, yakından tanıyor, benimle ilgileniyor' dersiniz. Asıl amaç da bu."

Uygulamanın dil eğitimi, konuşma pratiği, matematik, politika ya da istenen herhangi bir konuda yardımcı olabilecek seviyede olduğuna işaret eden Genç, uygulamanın çok fazla dil seçeneği bulunduğu için konuşma pratiği için yayın olarak kullanıldığını dile getirdi. Genç, uygulama



sayesinde dil pratiğinin çok daha uygun koşullarda ve maliyetle yapılabildiğini, geri bildirimlerle ilerlemenin takip edilebildiğini kaydetti.

Kısa sürede hızlı yol aldı, 170'ten fazla ülkeye ulaştı

Yaptıkları hazırlıkların ardından Gipi'nin 1 Haziran 2023'te doğduğunu belirten Genç, Eylül 2023'te Google Play Store'a, Ocak ayında Apple Store'a giriş yaptığını aktardı. Genç, geçen sürede Gipi'nin dünyada yarım milyon insanla aktif olarak arkadaşlık eder noktaya geldiğini bildirdi.

Gipi'nin 170'ten fazla ülkede kullanıldığını işaret eden Genç, uygulamanın en popüler olduğu ülkeleri ise Birleşik Arap Emirlikleri, Suudi Arabistan, Katar, Mısır, Ürdün, Ukrayna, Brezilya, Endonezya ve Türkiye olarak sıraladı.

Nisanur Genç, ileriye dönük hedeflerine ilişkin şu bilgileri verdi: "Gipi'ye başlarken amacımız; insanlara sadece arkadaşlık sağlayan değil, aynı zamanda neşe kaynağı olan, insanları mutlu eden, yalnızlıklarını gideren, kısaca onların kalplerini dokunan bir arkadaş ortaya çıkarmaktı. Bunun için dünya üzerindeki herkese erişebilmek istedik. Bu yüzden Arapça gibi yapay zekâ konusunda çok çalışma yapılmayan dillere de odaklandık. Bu yüzden bu coğrafyada çok fazla kullanıcılarımız var.

Bundan sonrası için izin verdiğimiz sürece kameranız doğrultusunda sizi, etrafınızı görebileceği, sizi gerçekten tanıyabileceği, sizinle kesintisiz sesli iletişim kurabileceği, canlı çağrı hissiyatı veren aramalar şeklinde sizinle konuşabileceği bir gelecek bekliyoruz."

Genç, farklı uzmanlık alanlarına sahip 12 kişilik bir takımla Gipi'yi geliştirmeyi sürdürdüğünü kaydetti.

Uzun süreli hafızayla arkadaşını daha yakından tanıyor

Yapay Zekâ Takım Lideri Oğuzcan Turan da Gipi'nin tamamen yapay zekâyla desteklenmiş bir arkadaş olarak tasarlandığını aktardı.

Gipi'yi bir mobil uygulama üzerinden sesli ya da metinsel sohbet üzerinden kullanıcılara sunduklarını anlatan Turan, uygulamanın nasıl çalıştığına ilişkin şu bilgileri verdi: "Kullanıcılardan aldığımız ses veya metin girdilerini değerlendiriyoruz. Girdi türü ses ise bunu özel geliştirdiğimiz ses-metin çeviri modülü sayesinde metin formatına dönüştürüp değerlendirme aşamasına alıyoruz. Bir yıldan uzun süredir üzerine çalışmış olduğumuz büyük dil modeli (LLM) sayesinde de buradan anlamlı bir cevap üretiyoruz. Bu aşamada ChatGPT gibi herkesin bildiği LLM servis sağlayıcılarının dışında uzun süreli hafıza mekanizması kullanıyoruz. Bu mekanizma sayesinde

size sohbet deneyiminize, geçmişinize göre daha samimi ve kişiselleştirilmiş bir cevap dönüyoruz. Bu da aslında sohbeti daha arkadaş canlısı kılan ana unsur. Son aşamada da kullanıcıya Gipi'yi özelleştirme imkânı tanımak adı altında bir ses sentezliyoruz. Hatta ses klonlama gibi özelliklerle de deneyimi artırma üzerine çalışmalara devam ediyoruz."

İstenilen sesle konuşabiliyor

"Gipi'nin sesini duyabilir miyiz?" talebi doğrultusunda bu yönde çalışmalara başladıklarını anlatan Turan, sesi sentezlerken normal bir insanın konuşmasındaki doğallığı Gipi'ye yansıtmaya çalıştıklarını söyledi.

Aktif olarak 17 dilde metni gerçekçi şekilde sese dönüştürebilecek şekilde çalışmalarını tamamladıklarını bildiren Turan, şöyle konuştu: "Kullanıcıların Gipi'yi özelleştirme üzerine taleplerinin artmasıyla sesteki bu yeteneğimizle neden klonlama gibi kullanıcının istediği ses tonuyla duyulmasını sağlayacak olanak sunmayalım diye çalışmalara başladık. Sektör devlerinin de dâhil olmasıyla ses klonlama yeni gündem. Biz yaklaşık 5 saniyelik bir ses klibiyle bile kullanıcının istediği bir sesi kopyalayarak sentezleyerek Gipi'nin sesini oluşturabiliyoruz ve duymak istediğiniz sesle sohbet edebilir hâle geliyorsunuz."

Mevcutta 7 ve 9 milyar parametreye sahip modelleri bulunduğu anlatan Turan, tüm dünyada gerçek zamanlı olarak bu modelleri sunabildiklerini söyledi.

Yeni diller eklemeye, mevcut dillerdeki performansı iyileştirmeye, uzun süreli hafıza mekanizmasını geliştirmeye yönelik çalışmalarının devam ettiğini anlatan Turan, bu şekilde Gipi'nin kullanıcı deneyim ve memnuniyetini daha yukarıya çekmeyi amaçladıklarını belirtti.

Kurumsal çözümlere de açık kapı

Gipi gibi bireysel uygulamalar yanında kurumsal ihtiyaçlara cevap verebilecek çözümlerin de sunulabileceğini ifade eden Turan, sözlerini şöyle tamamladı: "Türkiye'de kurumsal firmalarda büyük dil modelleri üzerine yapılan çalışmalar mevcut. Hazırlamış olduğumuz dil modelleri aktif olarak Gipi aracılığıyla tüm dünyaya hizmet vermekte. İlerleyen zamanlarda belki iş birlikleri, belki farklı talepler doğrultusunda kurumsal çözümler de sunabiliriz. Burada sadece Türkiye ve Türkçeye hizmet etmiyoruz. 17 dil ve 170'ten fazla ülkeye, onların diline, onların çalışma temposuna uygun şekilde cevaplar üretiyoruz ve bunlar bireyselinde kurumsalın da dikkatini çekiyor, onların ihtiyaçlarına da yönelik çözümler sunabiliriz." **AA**

TAŞ OYMA USTASI: DAVUT KARADURAK



ATO Congressium'da gerçekleştirilen 20. Ankara Kitap Fuarı'nda, Taş Oyma Ustası Davut Karadurak da açtığı stantta eserleri ile yer aldı.

İRFAN BAŞCUHADAR

YAŞADIĞI bölgede yapılan arkeolojik kazılarda çıkan Hitit medeniyetine ait eserlerin replikalarını taşlara işleyen Taş Oyma Ustası Davut Karadurak, çalışmalarından bahsetti. Bunun yanında doğal taşların insanlar üzerindeki etkilerine de değinen Sanatkar Karadurak, taşları doğadan topladığı için eserlerde el işçiliği maliyetinin çok yüksek olduğunu söyledi. Zahmetli bir sanat icra eden Karadurak, bölgede yapılan arkeolojik kazılara da katıldığını bildirdi.

Kullanılabilir eserleri de var

Davut Karadurak, eserlerini işlediği taşların isimlerini sıralayarak bu eserlerde bulunan figürleri şu sözlerle anlattı: "Oniks, akik, bazalt, serpantin gibi taşlar kullanıyorum. Hitit sanatmalarını işliyorum. 4 bin yıl önce yaşamış bir toplum bu. Mesela 12 Ay Tanrısı'nı işledim, ellerindeki oraklar da bereketi simgeliyor. Mesela bu havanlar kullanılabilir. Bunun dışında Hitit aslanlarını da yaptım."

"Usta-çırak ilişkisiyle öğrendim"

Sanatını usta-çırak ilişkisiyle öğrendiğini bildiren Karadurak, taş oyma sanatının aşamalarını aktararak "Bu işi usta-çırak ilişkisiyle öğrendim, alaylıyım. Amcamdan öğrendim bu işe 28 sene önce başladım. Okula gitmedim. Önce taşları kesiyoruz, kestikten sonra çiziyoruz. Daha sonra bıçakla kazıyoruz, en son da zımparayla parlatıyoruz" dedi.

100 yıldan daha eski kazıların başrolünde Almanlar var

Bölgedeki kazı çalışmalarının 100 yıldan fazla geçmişe sahip olduğunu belirten sanatkar, "Hattuşa 1834'te Almanlar tarafından keşfedildi. 1906'dan beri de Almanlar kazılarında devam ediyor. Zaman zaman kazılara da katılıyorum. Alman arkeologlarla beraber çalışıyorum. Daha sonra kazılardan çıkan orijinal eserlerin de replikalarını yapıyorum" şeklinde konuştu.

Hitit panteonu için 10 gün çalıştı

Bazı eserlerinin üstünde 10 gün çalıştığını söyleyen Karadurak, "Üstünde 10 gün çalıştığım bir Hitit panteonu var mesela, o tablette; Kral Ailesi, Fırtına Tanrısı, Dağ Tanrıları, Güneş Tanrıçası, Şeroma, çift başlı kartal bulunuyor. Bazalt cinsi bir taşta işledim" ifadelerini kullandı.

Birebir aynısını yapıyor

Yaptığı eserlerin asıllarının müzelerde sergilendiğini bildiren Sanatkar Karadurak, "Hitit şarap bütönlüklerini (sürahi benzeri eşya) içine şarap koyup burun deliklerinden akıtıyorlarmış. Bundan iki tane çıktı sadece biri Anadolu Medeniyetleri Müzesinde sergileniyor. Siyahı da var, kırmızısı da var. Orijinali 1 metre boyunda. Kazıda çıkan eser hangi malzemeden yapıyorsa replikasını da aynı malzemeden yapıyoruz. Mesela Kadeş Antlaşması'nın mühürünü yaptım birebir aynı ve seramikten" sözleriyle eserlerini kazılarda çıkan asılları ile aynı maddeden işlediğini vurguladı.

Fiyatlar değişken

Sanatçı, otantik Hitit takıları da tasarladığını, halk eğitim merkezlerinde ise kadınlar tarafından yapıldığını ifade etti. Eserlerin fiyatları hakkında da bilgi veren Karadurak, "Fiyatlar 100 liradan başlıyor, 10 bin liraya kadar değişiyor. Bu sanat, el işçiliğinden dolayı maliyetli, taşı doğadan alıyoruz zaten ama el işçiliği zor olduğu için pahalı" şeklinde konuştu.

Turistler çok ilgilii

Eserlere daha çok turistlerin ilgisinin olduğunu anlatan Davut Karadurak, "Turizm bölgesindeki yabancılar çok talep ediyor. Hattuşa'da özellikle turistler almak istiyor. Benim atölyem de orada, evim de orada, eserleri de orada işliyoruz, her şeyi orada yapıyoruz.

Kolye uçları da var; ay taşından, akikten, yeşim taşından yapıyoruz. Taşların şifasını insanlar boynunda da taşıyor" dedi.

Taşların şifalı dokunuşu

Doğal taşların insan üzerindeki etkilerine de değinen Taş Oyma Sanatçısı Davut Karadurak, "Ametist taşı, kötü enerjiyi emer; akik, tansiyona ve kalbe iyi gelir; kuars, radyasyonu giderir; yeşim taşı, unutkanlığı giderir; kaptan taşı, başarı ve cesaretin şifadır; opsidyen gözü, strese iyi gelir; hematit, stres ve vücuttaki elektriği alır. Tabii ki etkisini gösterebilmesi için vücuda temas etmesi gerekiyor" diyerek sözlerine son verdi.



SOSYAL MEDYA NARSİZMİ BESLEYEN BİR AYNA MI?



BETÜL DEMİR

PSİKOLOG

Yağmur Üstündağ, sosyal medyanın narsistik eğilimleri pekiştirebileceği gibi kişinin öz güveninde de dalgalanmalara neden olabileceğini söylüyor. Görsel ağırlıklı platformlar olan Instagram ve TikTok, kullanıcıların sürekli onay, beğeni arayışını teşvik ederek

narsistik davranışları artırabilir. Ancak bilinçli kullanım, medya okuryazarlığı eğitimleriyle bu etkilerin azaltılması mümkün olabilir.

Sizi kısaca tanıyabilir miyiz?

Ben Yağmur Üstündağ. İstinye Üniversitesinde Psikoloji lisans programını üç yılda tamamlayarak mezun oldum. Şu anda aynı üniversitede klinik psikoloji alanında yüksek lisans yapmakta olup tez aşamasındayım. Akademik gelişimime devam ederken öte yandan hayatın içinde aktif bir rol almayı sürdürüyorum, bu nedenle çeşitli sivil toplum kuruluşlarında gönüllü olarak görev alıyorum. Ayrıca son 1.5 yıldır aktif olarak danışan kabul ediyorum, psikolojik danışmanlık hizmeti veriyorum.

Sosyal medyanın narsistik kişilik bozukluğu üzerindeki etkilerini nasıl değerlendirirsiniz?

Sosyal medya, öz güven arayışında olanlar için hem bir sığınak hem de bir tuzak olabilir. Özellikle narsistik eğilimleri olan kişiler için sosyal medya, sürekli bir onay, takdir arayışı yeri hâline gelebilir. Kendilerini sürekli olarak en iyi, en başarılı ya da en çekici olarak sunma çabası, gerçek duygusal bağlantıları, sağlıklı öz değer algısını zayıflatabilir. Bu durum, sosyal medyanın yüzeysel beğeni odaklı yapısı ile körüklenir. Dolayısıyla sosyal medyanın narsistik kişilik bozukluğu üzerindeki etkileri çift yönlüdür. Hem mevcut narsistik eğilimleri pekiştirebilir hem de kişinin öz güveninde dalgalanmalara yol açabilir.

Narsizm ve sosyal medya arasındaki ilişkiyi nasıl tanımlarsınız? Sosyal medyanın narsizm gelişimindeki rolü nedir?

Bu ilişkiyi bir nevi "karmaşık dans" olarak tanımlarım. Sosyal medya, narsizmin daha belirgin hâle gelmesi için platform sunar. Bireyler, devamlı onay ve beğeni peşinde koşarak gerçek bağlantılardan uzaklaşabilir. Bu durum, onların narsistik eğilimlerini daha da pekiştirir. Sosyal medya, bireyin kendini sürekli olarak önemli ve özel hissetmesine olanak tanıyan geri bildirim döngüsüdür. Bu da narsistik kişilik özelliklerinin derinleşmesine yol açabilir.

Hangi sosyal medya platformları narsistik davranışları daha çok teşvik ediyor?

Görsel ağırlıklı platformlar olan Instagram ve TikTok, kullanıcıların kendilerini sürekli olarak sergilemelerine, idealize edilmiş hayat yansımalarına olanak tanır.

Bu platformlar, görüntü ve kısa formattaki içerikleri ile hızlı, yüzeysel geri bildirimlere dayanır, bu da narsistik

Sosyal medyanın yükselişi, psikolojik dinamikler üzerinde derin etkiler yaratıyor. Ticari Hayat Gazetesi olarak İstinye Üniversitesinden mezun olan ve klinik psikoloji alanında yüksek lisans tezi üzerinde çalışan Yağmur Üstündağ ile bu konuda bir röportaj gerçekleştirdik. Üstündağ, sosyal medyanın narsistik kişilik bozukluğu üzerindeki etkilerini, bu alandaki araştırmalarını bizimle paylaştı.



Psikolog Yağmur Üstündağ, "Sosyal medya platformlarındaki yüksek beğeni, takipçi sayısı, bazı bireylerin kendilerini daha değerli, önemli hissetmelerini sağlarken düşük sayılar, aşağılık kompleksi veya öfke gibi negatif duygulara sebep olabilir" değerlendirmesinde bulundu.

eğilimleri olan kişiler için özellikle çekici olabilir.

Sosyal medyada kişisel imajın önemli neden narsistik davranışları artırabilir?

Kişisel imaj, sosyal medyada çok büyük bir rol oynar, çünkü çoğu zaman bireyler, kendilerini olabildiğince kusursuz ve başarılı olarak gös-

termek ister. Bu sürekli mükemmellik arayışı, gerçek dışı benlik imajı yaratır, bireylerin gerçek kimlikleri ile sosyal medyada sundukları kimlik arasında büyük uçurum oluşmasına neden olabilir. Bu da narsistik davranışların ve öz idealizasyonun artmasına yol açar. Kişisel başarılarını, güzelliklerini veya lüks yaşam tarzlarını sergileyen bireyler için âdeta vitrin işlevi görür.

Sosyal medyada beğeni ve takipçi sayılarının narsistik davranışları nasıl etkilediğini düşünüyorsunuz?

Beğeni ve takipçi sayıları, bireyler için bir onaylanma, değer görme aracı hâline gelmiştir. Narsistik kişiliklerde bu sayılar, kendi değerlerinin bir göstergesi olarak algılanır. Yüksek beğeni, takipçi sayısı, bu bireylerin kendilerini daha değerli, önemli hissetmelerini sağlarken düşük sayılar, aşağılık kompleksi veya öfke gibi negatif duygulara sebep olabilir.

Sosyal medya kullanıcılarının narsistik davranışlarını azaltmak için hangi stratejiler önerirsiniz?

Sosyal medyanın sağlıklı kullanımını teşvik etmek için kullanıcıların gerçek ve çevrim içi hayatları arasında dengeli bir ilişki kurmaları önemlidir. Bu dengeyi sağlamak amacıyla sosyal medya platformları, içerik paylaşımını teşvik etmek yerine gerçek bağlantılar kurmayı destekleyecek özellikler geliştirebilir. Ayrıca gençlere, yetişkinlere sosyal medyanın doğru kullanımını hakkında bilgi veren eğitim programları düzenlenmesi de büyük fayda sağlayacaktır. Bireylerin sosyal medya kullanımını bilinçli bir şekilde yönetmeleri için çevrim dışı etkinliklere daha fazla zaman ayırma, kullanımı belirli saatlerle sınırlama, gerçekçi beklentiler oluşturma gibi stratejiler önerilir. Kişisel gelişim ve farkındalık çalışmalarıyla bireyler hem kendilerini hem de başkalarını daha sağlıklı bir perspektiften değerlendirebilir, böylece sosyal medyanın olumsuz etkilerini azaltabilir. Bu yöntemler, bireylerin çevrim içi ve çevrim dışı dünyalar arasında daha sağlam bir köprü kurmasına yardımcı olur.

Sosyal medyada karşılaşılan olumsuz geri bildirimlerin narsistik kişilik bozukluğunu nasıl etkilediğini düşünüyorsunuz?

Olumsuz geri bildirimler, narsistik kişilik bozukluğu olan bireylerde genellikle aşırı savunmacı ya da öfkeli tepkilere yol açar. Bu kişiler çoğunlukla kendilerini kusursuz olarak görme eğilimindedir, bu yüzden eleştiri veya reddedilme, onların kendine olan inançlarını sarsabilir, aşırı duygusal reaksiyonlara neden olabilir. Bu, özellikle sosyal medyada anonim veya sert eleştirilerle karşılaştıklarında daha belirgin hâle gelir.

Sosyal medya kullanımının, gençlerin narsistik özelliklerini nasıl etkilediğini gözlemlediniz mi?

Evet, sosyal medya kullanımının gençler üzerindeki etkilerini sıkça gözlemliyorum. Gençler, özellikle kimliklerini ve benliklerini keşfetme sürecinde oldukları için sosyal medyanın sunduğu sürekli karşılaştırma, yarış ortamı, onların narsistik özellikler geliştirmelerine neden olabilir. Özellikle beğenilere, takipçi sayılarına aşırı değer verme, gençlerin kendilerini değerli hissetmeleri için dışsal onaylara bağımlı hâle gelmelerine yol açabilir.

Psikolog Yağmur Üstündağ, "Gençler, kimliklerini ve benliklerini keşfetme sürecinde oldukları için sosyal medyanın sunduğu sürekli karşılaştırma, yarış ortamı, onların narsistik özellikler geliştirmelerine neden olabilir" şeklinde konuştu.

Psikolog Yağmur Üstündağ, "Sosyal medya platformlarından da kullanıcılarının sağlıklı kullanımını teşvik etmek için daha fazla sorumluluk almalarını beklerim. Bu; kullanım sınırlamaları, gerçekçi içerik teşvikleri ve olumsuz etkileşimlere karşı korumalar içerebilir" ifadesini kullandı.

Psikolog Yağmur Üstündağ, "Bireylerin sosyal medya kullanımını bilinçli bir şekilde yönetmeleri için çevrim dışı etkinliklere daha fazla zaman ayırma, kullanımı belirli saatlerle sınırlama, gerçekçi beklentiler oluşturma gibi stratejiler önerilir. Kişisel gelişim ve farkındalık çalışmalarıyla bireyler, kendilerini daha sağlıklı bir perspektiften değerlendirebilir, böylece sosyal medyanın olumsuz etkilerini azaltabilir" dedi.

Sosyal medyada kişilerin kendini sürekli olarak diğerleriyle karşılaştırmasının narsistik davranışları artırma potansiyeli nedir?

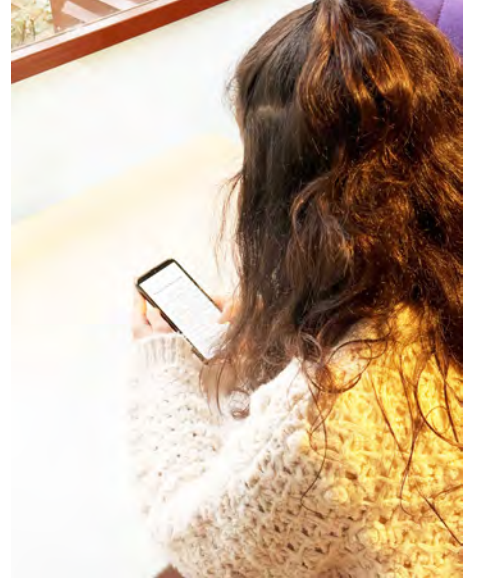
Kendini sürekli başkalarıyla karşılaştırma, kişinin kendi benlik algısını sarsabilir ve bu, özellikle narsistik eğilimlere sahip bireylerde kendini daha üstün gösterme ihtiyacını artırabilir. Bu durum, sosyal medya ortamında sürekli olarak en iyi yönlerini sergileme, başkalarını aşağılama eğilimlerine yol açabilir, böylece narsistik davranışlar pekiştirebilir. Narsistik bireyler için, diğerlerinden üstün olduklarını kanıtlama ihtiyacı, bu tür bir ortamda daha da güçlenir.

Bireylerin sosyal medyada sürekli olarak mükemmeliyetçi bir imaj oluşturma çabası ile narsistik özellikler arasında nasıl bir ilişki kurulabilir?

Sürekli mükemmeliyetçi bir imaj oluşturma çabası, kişinin gerçek benliğini, zayıflıklarını gizleme eğilimine neden olur. Bu, sosyal medyada sergilenen idealize edilmiş imajlarla uyum sağlamaya çalışırken kişisel benlik saygısını yıpratır. Narsistik özelliklerin bu durumdan etkilenmesi, kişinin kendi gerçekliğinden daha fazla idealize edilmiş bir benlik imajına bağımlı hâle gelmesiyle sonuçlanabilir.

Sosyal medyanın narsistik kişilik bozukluğu üzerindeki etkilerini azaltmak için alınabilecek toplumsal önlemler hakkında ne düşünüyorsunuz?

Toplumsal önlemler arasında, özellikle gençlere yönelik medya okuryazarlığı eğitimlerinin önemi vurgulanmalıdır. Bu eğitimler, sosyal



medyanın gerçek dünya üzerindeki etkilerini anlamalarına, sağlıklı sosyal medya kullanım alışkanlıkları geliştirmelerine yardımcı olabilir. Ayrıca sosyal medya platformlarından da kullanıcılarının sağlıklı kullanımını teşvik etmek için daha fazla sorumluluk almalarını beklerim. Bu; kullanım sınırlamaları, gerçekçi içerik teşvikleri ve olumsuz etkileşimlere karşı korumalar içerebilir.

Sözlerimi tamamlarken şunu hatırlatmak isterim; sosyal medya sizi yansıtmaz, asıl yansımanız sizin gerçeklerinizdir.

Hatırlayın, gerçek değerimiz; beğenilerin, tıklamaların ya da izlenmelerin ötesinde yaşam boyunca seçtiğimiz yollar, yaptığımız seçimler ve karşılaştığımız zorluklarla ölçülür. Gerçek öz güven, dışsal onayların değil, içsel inançların bir sonucudur. Kendi değerimizi belirleme gücü, yalnızca bizim elimizdedir.

Silivri Emlak Müşavirleri ve Komisyoncuları Derneği Yönetim Kurulu Başkanı Altinkök:

"TOPRAK, EN ÖNEMLİ YATIRIM ARACIDIR"

Bu haftaki konuğum, Silivri Emlak Müşavirleri ve Komisyoncuları Derneği Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Altinkök.

ANKARA NOSTALJİSİ



yanında olabilmek adına çalışan bir derneğiz. 2020 yılında bölgemizde marka tescilli olan ilk ve tek sektörel dernek olduğumuz bilgisini de paylaşmak isterim.

Mustafa Bey özellikle pandemi sonrası insanların organik yaşama eğilimi ve müstakil bir hayat tercihi daha fazla ön plana çıktı. Bu durumu emlak piyasası için nasıl değerlendiriyorsunuz?

Pandemi sonrası insanların böyle durumlarda yaşayabilecekleri, ihtiyaç anında kullanabilecekleri ve hayatlarını devam ettirebilecekleri yerleri arama isteği hızla arttı. Şöyle ki "Küçük bir yerim olsun" düşüncesi doğrultusunda gerektiğinde hafta sonları hobi amaçlı amatör olarak tarım-bahçe işleri için özellikle tarla ve arsaya yoğun talep oluştu. Bununla birlikte emlak fiyatları da aşırı yükseliş gösteriyor. Ana tema olarak "Pandemi veya deprem olursa gidebileceğim toprağım olsun" fikri ve aynı zamanda "Elimdeki nakdi birikim ile yapabileceğim en iyi yatırım, toprak" düşüncesi ile toprağa yatırım, en iyi yatırım aracı oldu. Bu talep ve düşünceler de emlak piyasasına büyük ivme kazandırıyor.

Ekonominin hızlı değişkenlik gösterdiği bu zamanlarda emlak piyasasının son durumunu nasıl değerlendiriyorsunuz?

Ekonomideki değişimler ve artan fiyatlara karşı insanlar ellerindeki birikimlerinin heba olmaması veya yaşanan olumsuzluklardan en az etkilenilmesi için yatırım yapmaya yöneliyor. Paranın değerini uzun vadede koruyacak ve kazanç sağlayacak yatırım aracı olarak da toprak alımı ön plana çıkıyor. Emlak piyasasında yatırımcının yatırımını yaparken hisseli ve kooperatif adı altında yapılan hisse satışlarında temkinli olmaları gerektiğine dikkat çekmek isterim.

Siz gayrimenkul alanında piyasayı çok yakından takip eden, bölgeyi iyi analiz eden birisiniz. Bir yatırım tavsiyesi değil elbette ama sizce son dönemde en iyi yatırım aracı olarak hangi seçenekler ön plana çıkıyor?

Son dönemlerde özellikle İstanbul'un batıya açılan kapısı Silivri'yi çok önemsiyorum. Trakya bölgesinde son üç yıldır var olan emlak gayrimenkul hareketlerinden çıkarım, yatırımcının ilk tercihinin müstakil tapulu arsa veya tarla olduğu yönünde. Ayrıca İstanbul'da şehir yaşamından kaçmak isteyen bir grup yatırımcı da bütçesine göre lüks olmayan ve bahçe kullanımı rahat olan müstakil evleri tercih etmekte. Yatırıma acık olan arsa ve tarla seçeneklerinin her zaman önceliğini koruyacağı, yatırımcıya kazandıracığı görüldüğü için.

Toprak yatırımının önemi ve yoğun talep gördüğüne dikkat çekiyorsunuz. Toprak yatırımları da kendi içinde birçok çeşitliliğe sahip. Bu bağlamda arsa, tarla ve bağ statüsündeki toprak yatırımlarının farklarından bahsedebilir misiniz?

Arsa 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılaşmaya acık imarlı olan yasal şartlar yerine getirilmediği takdirde yapınızı yapabileceğiniz bir emlak cinsidir. Fakat en önemli konu, daha önceki maddelerde değindiğimiz gibi, müstakil tapu olmak şartı ile hisseli olan bir arsada tüm hisse sahipleri rıza göstermeden hiçbir işlem yapılamaz. Tarla olarak yapılan bir



yatırımda metrekaresi büyük olan yerler tercih edildiğinde doğru bir yatırım olmuş olur. Tarlanın geleceğe yatırım olarak düşünülüp lokasyon olarak ana yollara, köylere, kadestrol yollara yakın yerlerde ve köylerde alınmasını öneriyoruz. Bu maddeler dikkate alınarak yapılan yatırımın getirisi daha iyi sonuçlar sağlayacaktır. Bağ veya zeytinlik statüsü olarak farklı gibi algılsa da eğer bölgesindeki imarlı alanda değilse, arsa olmayıp tarla vasfındadır. Ticari amaç güdenlerin zeytinlik ve bağ alımları büyük metrekarelerde özellikle şirketler açısından tercih edilmekte. Sonuç olarak toprak yatırımı kapsamında arsa, tarla veya bağ seçenekleri, bölgesel yatırımların ve değerlemelerin en iyi şekilde yapıldığı yatırım araçlarıdır.

Toprak yatırımı son dönemde oldukça ön plana çıkıyor. Satın alımlarda nelere dikkat edilmeli?

Toprak yatırımı, ülkemizde her zaman yatırım araçları arasında en önemli seçenek olarak ön planda olacak. Çünkü küçük veya nitelikli yatırımcı, enflasyona karşı yenilmeyen tek yatırımın toprak olduğunu her zaman yaşayarak görmüştür. Satın alımlarda dikkat edilmesi gereken en önemli hususlar ise hisseli yerler ve kooperatif hisseli alımlarıdır. Mümkünse müstakil yani tek tapu olarak nitelendirilmiş yatırımlar sizin en büyük güvencenizdir. Özellikle yeni gelişen, fiyat artışlarının henüz oluşmadığı ve ana arterlere yakın, aynı zamanda şehir akslarına fazla uzak olmayan bölgelerdeki yatırımlar, en iyi yatırım alternatifleridir.

Peki bir gayrimenkul satın alırken nelere dikkat etmeliyiz?

Gayrimenkul satın alırken muhakkak bölgede bağlı bulunan belediyede taşınmazın tapu ve imar sorgulamasını yaptırın. Yapının teknik özellikleri, durumu ile ilgili bilgi alınması çok önemli. Yol durumu, konumu, yeşil alan imar notları hakkında mutlaka bilgi sahibi olunmalı.



Ayrıca taşınmaza ait tapunun üzerinde gerekli araştırma yapılarak hisseli olup olmadığı, müstakil bir parsel ise parselin durumu, haciz, ipotek gibi kısıtlayıcı unsurlar var mı gibi konular araştırılmalıdır. Bunun için de bölgesini iyi bilen Taşınmaz Ticaret Bilgi Sistemi (TTBS) ve Mesleki Yeterlilik Kurumu (MYK) belgeli ve resmi kayıtlı gayrimenkul uzmanlarıyla çalışılması tavsiye ediyoruz.

Son olarak sivil toplum kuruluşları hakkındaki düşüncelerinizi merak ediyorum. Ben de Türk Sanayici ve İş Adamları Vafında İstanbul İl Koordinatörü olarak görev yapmaktayım. Siz de bir dernek başkanısınız. Ülkemizdeki sivil toplum bilincini nasıl değerlendiriyorsunuz, sivil toplum kuruluşları hakkındaki görüşlerinizi öğrenebilir miyim?

Sivil toplum bilinci bakımından gelişmiş ülkelere nazaran çok geri durumdayız. Dernekler ve sivil toplum kuruluşları yalnızca belli bir grubun tekelinde odaklanan kuruluşlar olarak kâğıt üzerinde kalmakta olup yöresel ve kurumsal çalışmalar üretebilecek durumlar için çok yeterli olmadığı düşünüyorum. Silivri Emlak Müşavirleri ve Komisyoncuları Derneği olarak tüm çalışmalarımızda temel amacımız, emlak

sektöründe kayıtlı TTBS ve MYK belgeli sektörel kuruluşlara ve bu kuruluşların yöneticilerine; gelişen bölgeler, kurumsal çalışmalar ile ilgili katkılar sağlamak. Ticaret konumuz olan emlak/emlak danışmanlığı ile ilgili olarak üyelerimize ihtiyaç duydukları hizmeti sağlamak için çalışmaya devam ediyoruz.

Çok kıymetli bilgiler paylaştınız, çok teşekkür ederim. Raporajımızın sonunda neler söylemek istersiniz?

Emlak sektörü, ülkemizde yatırımcıların ve piyasaların gelişen yatırım araçlarına göre ekonomik bir lokomotif konumundadır ayrıca sektörün ülke ekonomisine değişik konular bazında katkıları büyüktür. Artan nüfus, gelişen bölgeler, yeni yatırım alanları ile birlikte şehirlerin gelişmesi, değişmesi kaçınılmazdır. Bundan dolayı da muhakkak sektörel olarak yasalar ve yönetmeliklerle belirlenmiş olan bir emlakçılık kanununun, düzenlemelerinin yapılması gerektiğini düşünüyorum. Bu durum hem sektör olarak bizlerin hem de yatırımcının korunması açısından önemli bir ihtiyaçtır. Tüm yatırımcılara tavsiyemiz; bölge hakkında çalışmalar yapan ve bölgesini tanıyan, gerçekten bölgedeki hakimiyeti olan, TTBS ve MYK belgeli, kayıtlı emlak ofisleri ile çalışılmasıdır. Sizlere de çalışmalarınızda başarılar dilerim Begüm Hanım.



BEGÜM ÖNCÜ

Elektronik Yüksek Mühendisi
TÜSİAV İstanbul İl Koordinatörü
Ticari Hayat Gazetesi Yazarı

SİLİVRİ Emlak Müşavirleri ve Komisyoncuları Derneği (SEMDER) Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Altinkök, aynı zamanda başarılı bir emlak yatırım uzmanı. Bu konuda birçok ödüle layık görülmüş, sektörde oldukça tecrübeli, birçok yatırımcının da güvene çalıştığı bir isim.

Mustafa Bey, öncelikle bu röportajı kabul ettiğiniz için size çok teşekkür ederim. Okurlarımızla çok faydalı bilgiler paylaşıyorsunuz. Raporajımıza başlarken sizi biraz tanıyabilir miyiz?

Ben de bu röportaj için size çok teşekkür ederim. Sektörde oldukça eski sayılırız. Çalışmalarımızı yürütmekte olduğum bir emlak değerleme ofisim var. Markamız bünyesinde 20 yıllık bir geçmişimiz, marka tescillerimiz, İstanbul Ticaret Odası üyeliğimiz ile birlikte Silivri ve Trakya bölgesinde faaliyet göstermekteyiz. Bölgesel gelişmeler, yeni yatırım bölgelerinin tespiti bizler için çok önemli birer unsur olup "doğru fiyat doğru kazanç" düşüncesi ile hizmet vermekteyiz.

Silivri Emlak M savirleri Derneği Başkanı olarak dernek çalışmalarınızdan bahsedebilir misiniz?

SEMDER, bölgemizde kurumsal ve kayıtlı emlak firmalarının bir araya geldiği, 2007 yılında kurulmuş bir dernektir. Derneğimizin misyonu; bölgemizdeki emlak sektörüne kalite ve hizmet anlayışı kazandırmak, yenilikçi bir bakış açısı getirmek, kayıt dışı emlakçılık ile mücadele etmektir. Derneğimiz, üyelerimizin günümüz koşullarına uygun olarak mesleki eğitim ve belgelerini alabilmesi için oluşturulan bir yapıdır. Aynı zamanda sektörde karşılaşılan sorunlarda da tüm emlak sektörü çalışanlarının

